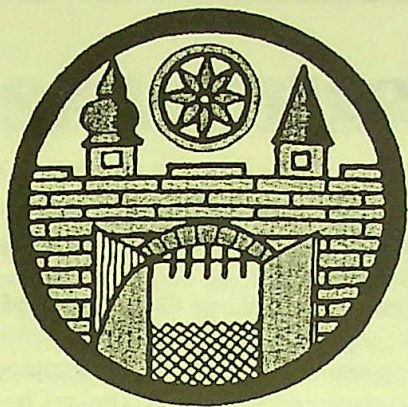




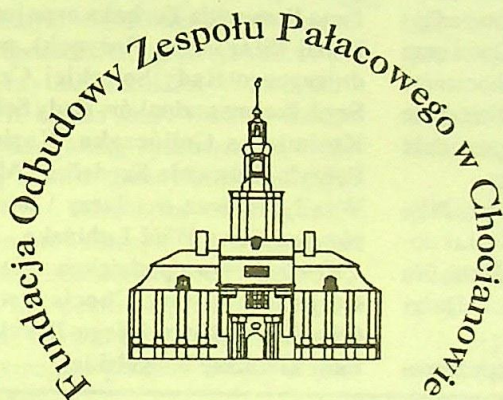
CHOCIANOWSKIE SŁOWO

Nr 1/2

WRZESIEŃ – PAŹDZIERNIK 1995

Rok I

PISMO ZARZĄDU MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

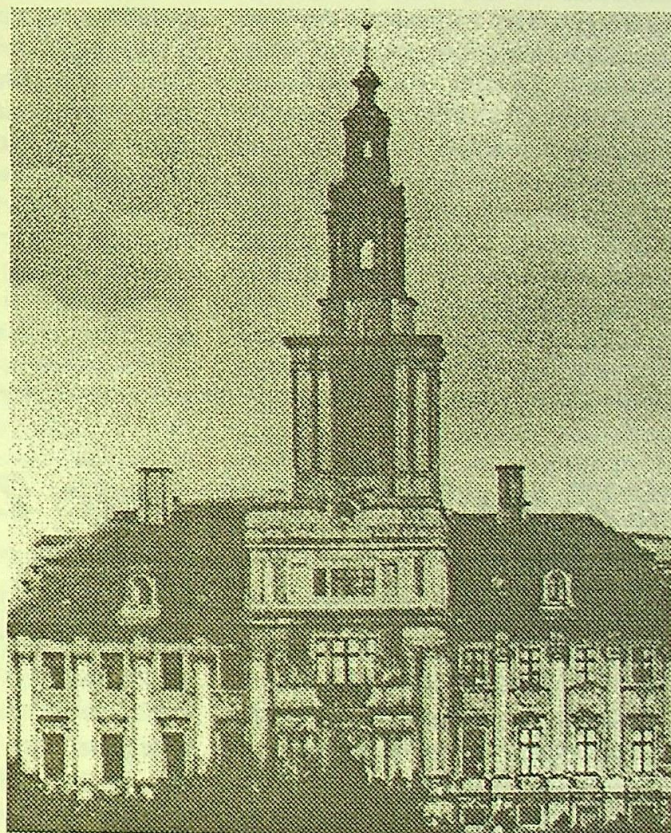


Na terenie miasta i gminy Chocianów znajduje się 19 obiektów zabytkowych oraz 248 obiektów o znaczeniu kulturowym. O największym znaczeniu zabytkowym w Chocianowie jest niewątpliwie zespół pałacowy, obejmujący pałac, dwie oficyny, pawilon i park.

Zespół pałacowy w Chocianowie należy z pewnością do tej kategorii obiektów zabytkowej architektury, która jest rozpoznawana jako materialny znak czasu, epoki i zjawisk kulturowych, które miały miejsce w tej części Europy i Śląska. Dlatego też oczywistością jest fakt podejmowanych działań mających na celu jego zachowanie, odbudowę i dalsze trwanie dla następnych pokoleń. Istnieją poważne argumenty przemawiające za tym, aby ratować to, co jeszcze pozostało z tej barokowej siedziby.

Fakt ten rozumieli kolejni władarze miasta, gminy i powstałego w 1975 roku województwa legnickiego. Dzięki ich zabiegom i staraniom wykonano szereg ważnych ekspertyz architektoniczno-budowlanych i mykologicznych, studiów historyczno-konserwatorskich, analiz technicznych, kosztorysów itp. Przeprowadzono w obiektach zespołu pałacowego w Chocianowie dokładne inwentaryzacje i ich późniejsze uzupełnienia. Prace te wykonano w latach: 1954, 1958, 1967 i 1981. W zespole pałacowym w Chocianowie wykonano wiele prac zabezpieczających, które miały znaczenie dla jego przetrwania i uchronienia go przed całkowitą destrukcją i dewastacją. Wiele wysiłków dla ratowania zespołu pałacowego w Chocianowie uczynił Wojewódzki Konserwator Zabytków w Legnicy **pan Zdzisław Kurzeja** oraz podległe mu służby konserwatorskie. Sprawy ratowania chocianowskiego pałacu zostały włączone do wojewódzkiego programu ochrony zabytków.

Jednak najbardziej konkretne działania w sprawie ratowania



zespołu pałacowego w Chocianowie uczyniły obecne władze miasta i gminy, a szczególnie **Burmistrz Pan Roman Kowalski**, który specjalnie zatrudnił kompetentnego fachowca, mającego zajmować się sprawami pałacu w Chocianowie. Decyzja Burmistrza **Pana Romana Kowalskiego** zaowocowała wieloma konkretnymi dokonaniem. Nawiązano szereg ważnych kontaktów naukowych, formalno-prawnych, jak też korespondencję z potomkami byłych właścicieli pałacu. **Konkretnym dokonaniem, w wyniku tych prac, było utworzenie 16 maja br. Fundacji Odbudowy Zespołu Pałacowego w Chocianowie.**

W „Chocianowskim Słowie” zamieszczamy na str. 18 Statut Fundacji Odbudowy Zespołu Pałacowego w Chocianowie, który pozwoli Państwu zapoznać się z jej celami, strukturą organizacyjną i zadaniami podejmowanymi dla ratowania chocianowskiego pałacu.

(ciąg dalszy na str. 2)

CHOCIANOWSKIE DOŻYNKI 1995

Tegoroczne Chocianowskie Dożynki 1995 roku odbyły się w dniu 9 września br. w Nowej Wsi Lubińskiej w gminie Chocianów. Uroczystości dożynkowe zaszczylicili swoją obecnością: **Pan Marek Szczerbiak** - Dyrektor Urzędu Wojewódzkiego w Legnicy, Senator RP **Pan Edward Kienig**, ksiądz Proboszcz miejscowej Parafii **K. Petryga**, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów **Pan Roman Kowalski**, Radni Rady Miasta i Gminy Chocianów z Przewodniczącym Rady Miasta **Panem Ryszardem Wojtasiewiczem** i wiceprzewodniczącą Rady Miasta Chocianów **Panią Karoliną Olejniczak**, soltysiem wsi Nowa Wieś Lubińska **Panem Romualdem Turbakiem**, członkowie Rady Sołeckiej wsi Nowa Wieś Lubińska: **Kazimierz Golińczak**, **Kazimierz Fuczyło** (Radny Miasta i Gminy Chocianów), **Edward Szydelko** i **Marian Wandycz**.

Uroczystości dożynkowe rozpoczęła uroczysta msza święta w kościele parafialnym w Nowej Wsi Lubińskiej, podczas

której poświęcono wieńce dożynkowe.

Przy dźwiękach kapeli ludowej uroczystości wprowadzono Dostojnych Gości za stół dożynkowy. Po odegraniu Hymnu Państwowego Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów **Pan Roman Kowalski** powitał i dokonał prezentacji Gości Dożynkowych.

Następnie odbyły się tradycyjne obrzędy dożynkowe z udziałem Starościny **Pani Marii Turbak** i Starosty **Pana Stanisława Szywały**. Po przejściu Gospodarzy Dożynek i Starostów za stół dożynkowy odbyły się wystąpienia Gospodarzy, Gości oraz Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów **Pana Romana Kowalskiego**. Następnie ośpiewano wieńce główny i pozostałe wieńce dożynkowe.

Następnie odbył się konkurs na „Najpiękniejszy wieńce dożynkowy” oraz dokonano ogłoszenia wyników konkursu. Na tym zakończyła się część oficjalna Dożynek - Chocianów 1995.

Następnie rozpoczęły się występy zespo-

łów artystycznych, gry i zabawy oraz zabawa taneczna, która trwała do późnych godzin nocnych.

Obchody dożynkowe Chocianów 1995 w Nowej Wsi Lubińskiej zostały wysoko ocenione przez uczestników, Gości zaproszonych oraz władze Miasta i Gminy Chocianów. Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów **Pan Roman Kowalski** podkreślił duży wkład organizatorów tegorocznych Dożynek Chocianów 1995, a szczególnie Soltysa wsi Nowa Wieś Lubińska **Pana Romualda Turbaka** oraz jego żony **Marii** (Starościny Dożynek), przewodniczącego Rady Sołeckiej **Czesława Szydelko** oraz członków Rady Sołeckiej: **Kazimierza Golińczaka**, **Kazimierza Fuczyło**, **Edwarda Szydelko** i **Marianę Wandycz** oraz działaczy i mieszkańców wsi Nowa Wieś Lubińska.

Osobne słowa podziękowania należą się pracownikom Chocianowskiego Ośrodka Kultury i Jego Dyrektorowi **Pani Elżbiecie Kowalskiej**. (a.t.)

XX-lecie Polskiego Związku Działkowców

Jubileusz 20-lecia działalności obchodził Zarząd Wojewódzki Polskiego Związku Działkowców w Legnicy. Uroczystości jubileuszowe odbyły się w dniu 9 września br. w Chocianowskim Domu Działkowca.

Przyznano odznaki: „Za zasługi dla PZD”. Przypadły one: **Marii Chrobak**, **Irenie Jagiello**, **Stanisławowi Czai**, **Józefowi Czajkowskiemu**, **Janowi Filipowskiemu**, **Franciszkowi Kolacie**, **Tadeuszowi Jastrzębskiemu** i **Stanisławowi Kawalcowi**. Srebrne odznaki „Zasłużonego działkowca” wręczono: **Krystynie Prochońskiej**, **Kazimierzowi Kozakowi**, **Stanisławowi Miedzińskiemu**, **Franciszkowi Koszutowskiemu** i **Lechowi Peteckiemu**, a brązowe: **Iwonie Błaszczak**, **Kazimierzowi Mitce**, **Teodorowi Delimacie**, **Janowi Kriesłowi** i **Tadeuszowi Niedziałkowskiemu**.

W konkursie na „Najlepszy POD w

województwie 1995 r.” pierwsze miejsce, 1000 zł., puchar prezesa ZW na stałe i puchar okolicznościowy zdobył ogród „Nadzieja” w Chocianowie, a „Najpiękniejszą działką roku” wybrano ogród państwa **Anny i Romana Królaaków z Głogowa**.

Uroczystości jubileuszowe w Chocianowie swoją obecnością zaszczy-

li: Sekretarz Zarządu Głównego Związku Działkowców w Warszawie, Wicewojewoda Legnicki, Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów, parlamentarzysty z województwa legnickiego oraz prezes Zarządu Wojewódzkiego Polskiego Stronnictwa Ludowego w Legnicy.

(ate)

(ciąg dalszy ze str. 1)

Ukonstytuował się Zarząd Fundacji w następującym składzie:

Krzysztof Kulacz - Prezes Zarządu
Sławomir Fiedukiewicz - Wiceprezes Zarządu
Lech Wróblewski - Członek Zarządu

Siedzibą Fundacji Odbudowy Zespołu Pałacowego w Chocianowie jest Ratusz miejski. Zarząd Fundacji tą drogą serdecznie zaprasza do współpracy z Fundacją oraz do przystąpienia w charakterze Fundatorów. Fundacja posiada konto bankowe Nr 939108-1254-271 w Banku Spółdzielczym w Chocianowie.

O dalszych działaniach Fundacji Odbudowy Zespołu Pałacowego w Chocianowie będziemy Państwa informować na łamach „Chocianowskiego Słowa” w kolejnych jego wydaniach.

(a.t.)

SAMORZĄD PRZEJMIE SZKOŁY

(wg stanu na wrzesień 1995 r.)

Zgodnie z art. 104 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty z późniejszymi zmianami i Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLVIII/202/93 z 29.12.1993 r. zapis § 2 Rada ustaliła termin przejęcia prowadzenia Szkół Podstawowych na dzień 1.01.1996 r. przez Samorządy Terytorialne. W wyniku powyższego podział kompetencji będzie przedstawiał się następująco:

Kurator Oświaty - kieruje realizacją polityki oświatowej państwa na terenie województwa, sprawuje nadzór pedagogiczny nad szkołami. W związku z tym m.in. ocenia stan i warunki działalności dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej szkół i nauczycieli, analizuje i ocenia efekty nauczania, może wydawać organom prowadzącym szkołę zalecenia wynikające z dokonanych ocen, a także polecenia usunięcia nieprawidłowości w wypadku, jeżeli w działalności szkoły nie są przestrzegane przepisy ustawy o systemie oświaty.

Gmina - prowadzi przedszkola, szkoły podstawowe i odpowiada za ich działalność. W tym celu m.in. zapewnia szkole lokale, materialne, kadrowe i organizacyjne warunki do pełnej realizacji programów nauczania i innych zadań statutowych. Organizuje i prowadzi przygotowanie dzieci sześciolletnich do rozpoczęcia nauki w szkole. Sprawuje ogólny nadzór nad funkcjonowaniem przedszkoli i szkół, zatwierdza ich organizację, decyduje - w porozumieniu z kuratorem - o lokalizacji szkół, finansuje działalność bieżącą, remonty i inwestycje oraz dowożenie dzieci do szkół lub pokrycie kosztów

biletów, administruje nieruchomościami stanowiącymi mienie szkoły.

Przejęcie przez Gminę Szkół wiąże się z powstaniem szeregu nowych zadań i przedsięwzięć, dlatego też zorganizowane były spotkania z przedstawicielami Kuratorium Oświaty w Legnicy z Zarządem Miasta i Gminy z udziałem Dyrektorów Szkół. Na spotkaniach tych omawiane były problemy związanych z mającym nastąpić przejęciem Szkół Podstawowych. Zarząd przedstawił warunki, których spełnienie stworzy możliwości sprawnego przejęcia przez gminę szkół:

- w protokole przejęcia powinna znaleźć się klauzula o przejęciu Szkół bez zadłużeń,
- stan prawny powinien być wolny od wad prawnych,
- wynagrodzenie dla kadry nauczycielskiej powinno być przekazane wcześniej,
- powinna zostać przeprowadzona kompleksowa inwentaryzacja środków,
- w sposób jednoznaczny powinna zostać wyjaśniona sprawa finansowania budowy Szkoły w Szklarach Dolnych i w Trzebnicach.

Gmina nasza nie spełnia wszystkich wymaganych warunków, wobec czego spodziewać się należy spiętrzenia trudności administracyjno-finansowych. Jedyne rozwiązanie przynajmniej problemów finansowych byłoby otrzymanie w dostatecznej wysokości subwencji oświatowych co jednakże planowane jest jako korelacja od poziomu wykształcenia kadry nauczycielskiej i od ilości objętych nauczaniem.

Poza tym planowane oddłużenie

Szkół przed przejęciem przez Gminy, rokuje pewne nadzieje na poprawę sytuacji. Dodatkowym obciążeniem finansowym będzie obecny stan techniczny szkół, co wiąże się z koniecznością remontów. Środki otrzymane w ramach subwencji przeznaczone będą tylko na pokrycie płac i pochodnych. Szczegółowy stan techniczny Szkół i ich potrzeb remontowo-finansowych przedstawiany był w informacji opracowanej na podstawie materiałów z poszczególnych jednostek z miesiąca maja br. Wspomniane wyżej subwencje oświatowe - ich wysokość przekazana zostanie w miesiącu październiku, jednakże zachodzi uzasadniona obawa, iż mogą nie w pełni pokryć potrzeby planowane. W związku z czym należy się liczyć z koniecznością dofinansowania ze środków budżetowych. Kolejnym problemem finansowym, mogącym pojawić się w związku z przejęciem Szkół jest zabezpieczenie w opał.

Reasumując stopień przygotowania Gminy do przejęcia Szkół Podstawowych jest co najmniej niezadowolający, wobec czego należy liczyć się z wystąpieniem różnego rodzaju problemów i trudności i już dzisiaj należałoby zastanowić się nad podjęciem odpowiednich działań mogących zmniejszyć negatywny wpływ tych zjawisk na proces kształcenia młodzieży. Dla lepszej organizacji przejęcia tego zadania Zarząd zamierza przyjąć najkorzystniejszą koncepcję przyjęcia szkół dostosowaną do możliwości budżetowych naszej gminy.

**PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU MIASTA I GMINY
Roman Kowalski**

SYTUACJA W CHOCIANOWSKIEJ OŚWIACIE

Na terenie miasta i gminy Chocianów działają 3 szkoły podstawowe pełnowymiarowe, prowadzące oddziały od 1 do 8. Są to:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 w Chocianowie,
- Szkoła Podstawowa Nr 2 w Chocianowie,
- Szkoła Podstawowa w Trzebnicach.

Szkoła Podstawowa Nr 2 w Chocianowie posiada filie:

- w Chocianowie,
- w Brunowie,

- w Parchowie,
- w Szklarach Dolnych.

Informacje o stanie szkół przedłożone przez Dyrektorów pozwalają na sformułowanie kilku zasadniczych wniosków natury ogólnej:

1. Stan kadr z wyższym wykształceniem i przygotowaniem specjalistycznym nie pokrywa w pełni potrzeb istniejących w tym zakresie. Na ogólną ich liczbę nauczycieli 129, przypada 77 z wykształceniem wyższym

magisterskim, bądź zawodowym przygotowaniem pedagogicznym, co stanowi 60% ogólnych potrzeb.

2. Sytuację finansową szkół można jednoznacznie określić jako niebezpieczną dla ich prawidłowego funkcjonowania. Zobowiązania szkół (długi) sięgają sumy 145 547.56 n.zł, a więc prawie 1,5 miliarda starych złotych. W rozbiciu na poszczególne jednostki przedstawia się to następująco:

(ciąg dalszy na str. 4)

SYTUACJA W CHOCIANOWSKIEJ OŚWIECIE

(ciąg dalszy ze str. 3)

- Szkoła Podstawowa Nr 1 w Chocianowie - 38 722.56 n.zł.
- Szkoła Podstawowa Nr 2 w Chocianowie - 92 599.00 n.zł.
- Szkoła Podstawowa w Trzebnicach - 14 226.00 n.zł.

Przy założeniu, iż zadłużenie to nie będzie mogło być, choćby częściowo refinansowane, a raczej będzie wzrastało, może to zmusić Dyrektorów Szkół do podejmowania drastycznych przedsięwzięć mających na celu szukanie dodatkowych możliwości oszczędzania, co może niekorzystnie wpływać na jakość funkcjonowania i realizowania swoich podstawowych celów i założeń przez szkoły. O ile sytuacja

kadrowa, choć niewystarczająca w stosunku do potrzeb nie skłania do pesymistycznych wniosków, o tyle sytuacja finansowa szkół powinna być wnikliwie rozpatrzona.

3. Z kłopotami finansowymi nierozłącznie związane są kłopoty ze stanem technicznym budynków szkół. Z przedstawionych przez dyrektorów szkół informacji jednoznacznie wynika ogrom potrzeb w tym zakresie. Ogrom prac kosztownych, a jednocześnie niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania szkoły, jako jednostki pedagogicznej, a także szkoły, jako budynku, w rozumieniu fizycznym. Te prace to głównie:

- remonty i wymiana instalacji c.o. i elektrycznych,

- wymiana tynków w pomieszczeniach klasowych,
- remonty i wymiana oświetlenia w klasach,
- likwidacja zagrzybienia (Szkoła Podstawowa w Trzebnicach)
- przerobienie instalacji c.o. z ogrzewania węglem na gazowe (Szkoła Podstawowa w Brunowie).

Potrzeby remontowe szkół są bezdyskusyjne. Problem stanowi sprawa finansowania tych prac. W tej sytuacji stan budynków szkół podstawowych działających na terenie miasta i gminy Chocianów wymaga bardzo poważnego i wnikliwego potraktowania.

Z dziejów miasta

SZKOLNICTWO W CHOCIANOWIE DO 1990 ROKU

Dawne szkolnictwo w Polsce jest nie- rozerwalnie związane z funkcjonowaniem Kościoła. Od niego zależała treść i poziom nauki. Także nauczycielami byli przeważnie księża i zakonnicy.

U schyłku średniowiecza w Europie Środkowo-Wschodniej istniała już mocno rozbudowana sieć szkół różnego stopnia. Oprócz najważniejszych - uniwersytetów, funkcjonowały także szkoły parafialne, miejskie, kolegiackie, katedralne czy wreszcie zakonne. Łączyło się to z intensywnymi przeobrażeniami w kulturze XIV i XV wieku, które znamionowały już budzenie się nowej świadomości - człowieka humanisty. Samych tylko szkół parafialnych we wspomnianym okresie na terenie Królestwa Polskiego określa się na liczbę około 3 000.

W roku 1487 odnotowano w Chocianowie istnienie małej, drewnianej kapliczki, na miejscu dzisiejszego kościoła p.w. św. Józefa. Odprawiali w niej msze księża z parafii w Trzebnicach, ponieważ osada w Chocianowie była do niej przynależna. Czy istniała już wtedy w Chocianowie szkoła, tego nie można z powodu braku informacji źródłowych, jednoznacznie określić.

Z początkiem XVI wieku na Śląsk dociera reformacja, zapoczątkowana przez Marcina Lutra w Niemczech w 1517 roku. Niebawem, bo z 1524 roku pochodzi wzmianka o kościele ewangelickim w mieście, który od 1596 roku staje się parafialnym. Zapewne już wtedy, można sądzić,

organizowana była parafialna szkołka, prowadzona przez **Caspára Graumana (Polisandera)** - pierwszego pastora w Chocianowie w latach 1596 - 1612.

Znacznie więcej informacji uzyskujemy o tworzeniu się załazków oświaty w mieście, w 1655 i 1674 roku. W latach tych miały miejsce generalne wizytacje kościelne. Dowiadujemy się przy okazji sporządzonego protokołu o jakimś **Dawidzie Strizke** z Wojcieszowa, zarządcy szkolnym i pisarzu kościelnym zarazem, który osiadł w Chocianowie po 20 latach służby. Poprzednio pracował w pobliskich Trzebnicach, a parafia w Chocianowie była jego 7 placówką. Dawid Strizke od każdego ucznia za naukę otrzymywał tygodniowo 1 biały grosz. W okresie letnim miał ich sześćcioro, a zimą dziewięcioro.

Protokół z wizytacji kościelnej w 1674 roku wspomina o 54 letnim zarządcy szkolnym i organiście zarazem **Andrea-sie Röhr** ze Wschowy, który za swoją pracę otrzymywał 6 talarów. Ponadto od każdego ogrodnika i rolnika 2 chleby, a od każdego mieszkańca 2 grajcary. Za pracę w szkole od każdego ucznia pobierał 2 grajcary tygodniowo. Liczba uczniów w okresie zimy wzrasta do 20.

W wieku VXIII następuje w Chocianowie stopniowy i powolny rozwój szkolnictwa. Z tego okresu możemy poznać nazwiska kolejnych nauczycieli wymienionych w kronikach:

- **Gottfried BEYER** (w latach 1701 i 1734),

- **Johann KINDLER** (następca BEYERA w latach 50-tych XVIII wieku),

- **Karl Friedrich RICHTER** (w latach 1766 i 1787) i

- **FREUDENBERG** (pracował od 1792 roku).

Na uwagę zasługuje **Christian Schön**, który uczył w szkole w latach 1793 - 1833. Uczyło się u niego 150 - 200 uczniów. Szkoła była wtedy podzielona na 3 klasy, ale również nauka odbywała się w 2 izbach w domu kantora (organisty).

Nie tylko brak pomieszczeń był uciążliwy dla szkolnictwa w Chocianowie. Pastor **Johann Hencke** (1818 - 1849) ubolewał mocno na tzw. „Szkołę Pastuchów”. Powstała ona dla tych dzieci, które zajmowały się wypasem bydła albo miały pomagać rodzicom w gospodarstwach. W 1827 roku prawie trzy czwarte wszystkich dzieci chodziło do tej szkoły. Czas dziennej nauki w tej szkole wynosił 2 godziny, w lecie pomiędzy 12 - 14, a wiosną i jesienią od 7 - 9. Przy tak skromnych porcjach edukacji wychowanie dzieci pozostawiało wiele do życzenia. W związku z tym w 1815 roku na konferencji, która odbyła się po szkolnych egzaminach, uskarżano się bardzo na „rozpuszczone dzieci” i „swawolne hałasy w Rynku”. W tym samym roku powołano także Zarząd Szkolny. Pierwszymi jego członkami byli: ławnik sądowy **Johann Gottlieb Baumann**, mistrz bednarski **Georg Friedrich Beyer**, ogrodnicy **Johann Georg Mende** i

(ciąg dalszy na str. 5)

SZKOLNICTWO W CHOCIANOWIE DO 1990 ROKU

1900

(ciąg dalszy ze str. 4)

Jahann Friedrich Beschel. Powstały Zarząd miał dbać o rozwój oświaty w mieście, powoływać nauczycieli i zapewniać pomieszczenia do nauki.

Od 1826 roku, zapewne w związku ze zwiększającą się stale liczbą uczniów, zatrudniono po raz pierwszy nauczyciela pomocniczego **Willigera** z Zamienic, który wspomagał nauczyciela głównego. Williger po 4 latach udaje się do Głogowa, gdzie będzie pracował jako organista. Nadzór nad szkołą ewangelicką w tym czasie sprawują pastory parafii: Johann Fryderyk August Hencke do 1817 roku i Carl Fryderyk August Hencke do roku 1849.

Na uwagę zasługuje także szkoła filialna w Chocianowie. W założonej w 1798 roku przez hrabinę Dohna kolonii zwanej Raupenau na części zdewastowanego lasu, zamieszkiwali początkowo pracownicy folwarku. Z inicjatywy właścicielki powstała tzw. izba szkolna dla mieszkających tam dzieci. Mieszkaniec tej kolonii niejaki **Wichler**, który znał naukę czytania i pisanie został powołany na nauczyciela otrzymując w zamian rocznie 12 talarów i 4 korce żyta. Szkoła filialna w kolonii Raupenau została niebawem w 1841 roku rozwiązana z powodu braku nauczyciela. Natomiast dzieci zaczęły uczęszczać do szkoły w Chocianowie.

Po śmierci C-IXhristiana Schöna, głównym nauczycielem i organistą został **August Benjamin Tamm**, który w Chocianowie był poprzednio nauczycielem pomocniczym. A.B. Tamm uczy do 1880 roku. Za jego kadencji szkoła przeżyła swój największy i najbardziej znaczący rozwój. Liczba uczniów potroiła się i wynosiła wtedy ok. 600 (w 1833 roku - 200). Ten nagły wzrost liczby mieszkańców Chocianowa związany był z rozwojem miasta, które po pożarze w 1847 roku przeżywa swój rozkwit. Powstaje fabryka i huta „Maria”, do której napływają wciąż nowi pracownicy. W 1864 roku uruchomiono także fabrykę armatur żeliwnych (obecnie zakład „Vitalex” przy ul. Kolejowej), a 1876 roku zbudowano tartak, cegielnię i mleczarnię. Uprzemysłowienie Chocianowa wymagało wraz z przyrostem liczby uczniów, zwiększenia liczby nauczycieli oraz nowych pomieszczeń dydaktycznych.

August Benjamin Tamm zaczynał pracę tylko z jednym nauczycielem pomoc-

niczym **Ernestem Petri**, któremu wypłacił z własnych dochodów 25 talarów rocznie.

W 1860 roku zatrudniono drugiego, a w 1873 trzeciego nauczyciela pomocniczego. Zmieniła się także liczba nauczycieli głównych, w 1879 roku było ich już pięciu, w 1884 - sześciu, a w 1890 - ośmiu. Brakowało pomieszczeń do nauki, a te w których ona się odbywała pozostawiały wiele do życzenia, bowiem w piśmie magistratu miasta do zarządu z roku 1860 porównywano je do „stajni”. Było w nich zle oświetlenie, a stoły, ławki i krzesła mocno zniszczone.

W związku z tym stanem zdecydowano się poprawić warunki lokalowe szkoły. Przybywało nowych pomieszczeń do nauki, ale znajdowały się one w różnych punktach miasta. To wynajmowanie pomieszczeń nie rozwiązało problemu i dlatego w 1881 roku podjęto decyzję o budowie nowej szkoły, która zapewniłaby aktualne (i przyszłe!) potrzeby miasta. Pierwszym ofiarodawcą był radca handlowy **Anton Schlittgen**, który na ten cel przeznaczył 2 000 talarów oraz plac tzw. „ogród farny” o wartości 1 500 talarów. Na tym placu zbudowano szkołę. Prace budowlane nadzorował i wykonywał mistrz murarski **Wilhelm Neumann**.

22 lipca 1883 roku odbyło się uroczyste poświęcenie budynku szkoły, na którym było obecnych ponad 700 dzieci. Uczniowie w barwnym pochodzie z muzyką, udali się na Rynek pod budynek starej szkoły. Na specjalnej trybunie pastor **Joachim Fryderyk Frodötz** wygłosił przemówienie, w którym słowami uczcił i pożegnał starą szkołę, która wyuczyła

23.000 dzieci. Następnie pochód udał się z Rynku na plac przed nową szkołą, gdzie dokonano uroczystego jej otwarcia. Mistrz Neumann na poduszce z błękitnego jedwabiu wręczył klucze patronowi szkoły. Po wygłoszonych uroczystych przemówieniach m.in. nadinspektora i inspektora szkół powiatu rozpoczął się festyn dla dzieci. Rozdawano kawę, bułki i kielbaski, a śpiew i muzykę słychać było jeszcze tego dnia długo. Dzisiaj patrząc na budynek tej zachowanej i rozbudowanej w PRL-u szkoły, spoglądamy na datę, która widnieje na starej fasadzie i przypomina o tamtym ważnym dniu 22 lipca 1883 roku.

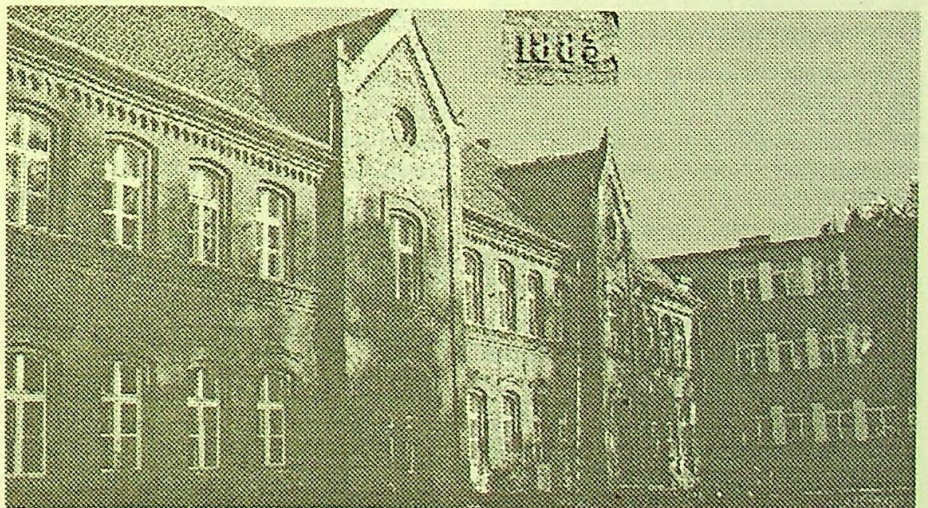
Od 1881 roku głównym nauczycielem i kantorem zarazem był **Ernst Matzke**.

Po 1 kwietnia 1894 roku, kiedy to powstaje pierwsza rada miasta z burmistrzem **Ergmannem**, szkoła ewangelicka przechodzi pod zarząd miasta i staje się szkołą publiczną. Oprócz wspomnianej szkoły w Chocianowie funkcjonowała szkoła przy parafii katolickiej, w której w tym czasie uczyło się ok. 36 dzieci.

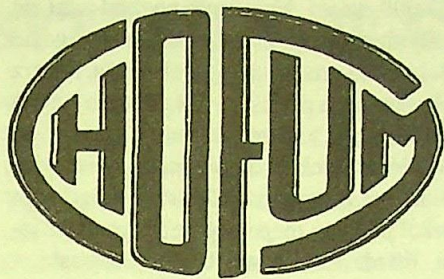
Warto wspomnieć także o otwartej 1 października 1899 roku prywatnej szkole hrabiego Dohny. Posiadała charakter elitarny, ale tylko dla uczących się, bowiem nauczyciele otrzymywali pensje takie same jak miejscy pedagodzy w wysokości 1 050 marek, a co trzy lata płace ich mogły wzrosnąć o 150 marek..

U schyłku XIX i na początku XX wieku w Szkole Powszechnej (obecnie S.P. nr 1.) pracowali następujący pedagodzy: Ernst Matzke (główny nauczyciel - dyrektor), Robert Raschke, Rudolf Mühl, Max Rappich, Wilhelm Fellmann, Artur Heidrich, Martin Wenzel, Reinhold Zahn. Prac ręcznych uczyły: pani Johanna Barchowicz i panna Elisabeth Sucker.

Krzysztof KULACZ



Szkoła Podstawowa nr 1 w Chocianowie fot. Jan TOMCZYK



CHOFUM - HISTORIA FABRYKI

Szkolnictwo zawodowe

Jednym z najbardziej odczuwalnych problemów, od początku zakładu, był brak kwalifikowanej kadry robotników, techników i inżynierów. Pilną koniecznością stało się więc szkolenie własnej kadry techniczno-produkcyjnej.

Już 1 września 1954 roku otwarto Szkołę Metalowo-Odlewniczą Centralnego Urzędu Szkolenia Zawodowego. Placówka ta posiadała własny internat i warsztaty. Niestety szybko uległa likwidacji, z przyczyn niezależnych od zakładu. W 1955 roku rozpoczęto systematyczne doszkalać załogi na kursach specjalistycznych, organizowanych przez FUM oraz kursach czeladniczo-mistrzowskich, organizowanych przez FUM oraz Zakład Doskonalenia Zawodowego we Wrocławiu. Wykładowcy kursów rekrutowali się w pełni spośród kadry inżyniersko-technicznej FUM. W październiku 1960 roku rozpoczęto naukę w nowo utworzonej przyzakładowej Szkole Przystosowania Zawodowego, której dyrektorem został **Zdzisław DOMAGALSKI**. Od 1 września 1961 roku Szkoła Przystosowania Zawodowego przekształcona została w Zasadniczą Szkołę Zawodową przy Fabryce Urządzeń Mechanicznych. W pierwszym okresie szkolono specjalistów w zawodach: tokarz oraz formierz-odlewnik. W następnych latach utworzono nowe specjalności, w miarę potrzeb, m.in. klasy szkolące modelarzy i odlewników, ślusarzy i frezów.

W 1965 roku, na bazie Zasadniczej Szkoły Zawodowej, utworzono Technikum dla Pracujących, kształcono średnie kadry techniczne w podstawowych specjalnościach: technik-mechanik i technik-odlewnik.

W 1988 roku szkoła wzbogaciła się o nową pracownię komputerową, która wzbudza duże zainteresowanie uczniów. Do roku 1989 Zasadniczą Szkołę Zawodową ukończyło 1 504 osoby, Technikum Mechaniczne (dienne), o specjalności obróbka skrawaniem, opuściły 84 osoby, Technikum dla Pracujących opuściło 636 absolwentów, a Średnie Studium Zawodowe dla Pracujących 199 osób. Dzięki

temu podstawowa kadra robotnicza posiada zasadnicze wykształcenie zawodowe, zaś obrabiarki i bardziej skomplikowane urządzenia obsługują technicy. Również zdecydowana większość średniej kadry technicznej: mistrzowie, technolodzy, konstruktorzy, planiści - została wychowana i wykształcona w zakładzie. Rekrutują się bowiem głównie z absolwentów szkoły przyzakładowej. Tak powstaje i utrwała się w małomiasteczkowym środowisku chocianowskim tradycja wielkoprzemysłowej kadry technicznej, przekazywanie z pokolenia na pokolenie kultury technicznej. Bowiem przez 40 lat zdążyły już wykształcić się i objąć różne stanowiska, zarówno w produkcji, jak w dozorze, w służbach konstrukcyjno-technologicznych, zaopatrzeniowych, kontrolnych i innych - dwa pokolenia. Zdarza się, że pracują tu całe rodziny, a przynajmniej większa część rodzin - ojcowie, synowie.

Do 1978 roku warunki nauki w starym, ciasnym, zawilgoconym budynku były bardzo trudne. Jednak dzięki współpracy z Kombinatem Górniczo-Hutniczym Miedzi w Lubinie zakład uzyskał środki inwestycyjne na budowę nowej szkoły. W dniu 22 kwietnia 1978 roku nastąpiło uroczyste przekazanie nowo wybudowanego budynku Zespołu Szkół Zawodowych przy Fabryce Automatów Tokarskich w Chocianowie. W następnym roku wybudowano Warsztaty Szkolne, a jeszcze później, bo w roku 1986 oddano do użytku Dom Nauczyciela, a w 1987 roku internat na 288 miejsc. Nowy, przestrzenny budynek szkolny, wyposażony w nowoczesne gabinety przedmiotowe i pracownię do nauki języków obcych, dobrze służy wszystkim uczącym się, jak też i nauczającym. W tym okresie od pięciu lat Zespołem Szkół kieruje mgr Adam STEĆ.

CZY ZNASZ HISTORIĘ SWOJEGO MIASTA ?

10 czerwca 1995 roku odbył się finał Konkursu „Historia Chocianowa i okolic”. Był on przeznaczony dla uczniów szkół podstawowych. Organizatorem był Chocianowski Ośrodek Kultury oraz „Fundacja Odbudowy Zespołu Pałacowego w Chocianowie”. Uczestników konkursu oceniała komisja w składzie: Elżbieta Kowalska, Anna Piech i Krzysztof Kulacz.

Startowało 14 uczniów, a do ścisłego finału zakwalifikowało się 5 uczestników, którzy zajęli następujące miejsca:

1. Anna Brendowska - 25 p.
2. Tomasz Rząsa - 23 p.
3. Dorota Cygan - 22 p.
4. Karol Chwałek - 18 p.
5. Sylwia Wlazło - 15 p.

Wszyscy wymienieni laureaci uczęszczają do Szkoły Podstawowej nr 1 w Chocianowie.

Najwięcej problemów w części pisemnej sprawiały uczestnikom konkursu 2 pytania:

1. Z którego roku pochodzi pierwsza wzmianka źródłowa o Chocianowie i o czym ona mówi?
2. Kiedy i z jakimi miejscowościami miasto otrzymało połączenia kolejowe? Wśród Czytelników, którzy nadesłały prawidłowe odpowiedzi na te pytania do końca listopada br., rozlosujemy 5 egzemplarzy nowego wydania „Informatora Chocianowskiego”.

Nasz adres:

Redakcja „Chocianowskiego Słowa”,
ul. Kościuszki 5, 59-310 Chocianów.
(K.K.)

Na terenie Chocianowa organizowaniem i propagowaniem działalności sportowej zajmuje się **Klub Sportowy „Stal” Chocianów**. Działalność Klubu prowadzona jest zgodnie ze Statutem oraz z wnioskami i uchwałami Walnego Zebrania Członków Klubu.

W roku rozgrywkowym 1994/95 Klub liczył 245 członków oraz 137 zawodników, zarejestrowanych w Polskim Związku Piłki Nożnej, w następujących grupach wiekowych: seniorzy, juniorzy starsi, juniorzy młodsi, trampkarze starsi i trampkarze młodsi.

Zespół seniorów - kierowany jest przez trenerów: mgr Mariana Putyrę, a od lutego 1995 roku przez Joachima Wiencika. W rozgrywkach uczestniczyło 24 zawodników. Po raz piąty w przeciągu kilku ostatnich lat zespół seniorów brał udział w rozgrywkach o mistrzostwo III ligi. Zespół z Chocianowa zajął ostatecznie 12 miejsce, co spowodowało, że w przyszłym sezonie będzie występował w rozgrywkach w Klasie Makroregionu.

Chocianowski sport

KLUB SPORTOWY „STAL” I LUDOWE ZESPOŁY SPORTOWE

Spadek zespołu z III ligi do niższej klasy był konsekwencją niewłaściwego przygotowania zawodników do rozgrywek.

Zespół juniorów starszych - kierowany przez trenera Michała Geislera. W rozgrywkach uczestniczyło 28 zawodników. Zespół brał udział w rozgrywkach o Mistrzostwo Klasy Okręgowej i odniósł duży sukces zajmując I miejsce. Oznacza to, że uzyskał awans i w przyszłym sezonie będzie występował w grach Klasy Makroregionu.

Zespół juniorów młodszych - kierowany przez trenera Mariana Rynkiewicza. Zespół występował w rozgrywkach Klasy Wojewódzkiej i zajął III miejsce. W grach uczestniczyło 25 zawodników.

Zespół trampkarzy starszych i młodszych - kierowany przez trenerów: mgr Andrzeja Kocika i mgr Adama Stecia występowały w Klasie Wojewódzkiej i zajęły III miejsce w swoich grupach. W rozgrywkach uczestniczyło 60 zawodników.

Praca w Klubie Sportowym „Stal” Chocianów była ukierunkowana na pracę szkoleniowo-wychowawczą z młodzieżą i pomimo kilku niekorzystnych okoliczności organizacyjno-finansowych uzyskano, poza występem seniorów, wyniki zadowalające. Zarządowi Klubu, w tym okresie, przewodniczył Franciszek Skibiński, a w skład Zarządu wchodził: Jerzy Urbański, Franciszek Łysiak, Andrzej Foryś, Marian Sambor, Bogusław Chrobak, Wiesław Wojtanowski, Jan Grech, Andrzej Jaskólski, Antoni Kozłowski,

Wiktor Luczkowski i Władysław Jaszowski.

Do roku 1993 był to klub działający pod patronatem Fabryki Urządzeń Mechanicznych w Chocianowie. W związku z krytyczną sytuacją ekonomiczną zakładu Klub podjął samodzielną formę działalności. W miarę możliwości Rada Miejska w każdym roku budżetowym przyznawała i przyznaje dotacje na działalność Klubu Sportowego „Stal” w Chocianowie. Poza dotacją Klub utrzymuje się z działalności gospodarczej, składek członkowskich oraz innych datków.

W dniu 20 czerwca 1995 roku odbyło się nadzwyczajne zebranie sprawozdawczo-wyborcze Klubu w związku z rezygnacją dotychczasowego Prezesa. Dokonano wyboru nowych władz Klubu. Nowym Prezesem został Roman Kowalski, a w skład Zarządu weszli: inż. Adam Warchol, Jerzy Urbański, Ryszard Habel, Andrzej Foryś, Marian Sambor, Wiesław Wojtanowski, Franciszek Łysiak, Andrzej Jaskólski, Zenon Kaliczewski, kapitan

czące sukcesy: uczestniczyła w rozgrywkach klasy „A” zajmując drużynowo wysokie II miejsce. Natomiast indywidualnie zawodnicy WTS „Relaks” brali z powodzeniem udział w zawodach organizowanych przez WZ LZS w Legnicy o mistrzostwo województwa, zajmując w kategorii kadet IV i III miejsce, w kategorii juniorów II miejsce, natomiast w klasyfikacji generalnej VIII i IX miejsce. W turnieju tzw. Masters jeden z juniorów zajął III miejsce i zakwalifikował się do Mistrzostw Polski Makroregionu. Sekcja tenisa stołowego nie posiada odpowiedniego sprzętu, który pozwoliłby osiągać jeszcze lepsze wyniki sportowe, a przede wszystkim uzyskanie awansu do wyższej klasy rozgrywek.

Sekcja szachów, liczy 5 zawodników. Startując w turnieju drużynowym o mistrzostwo województwa legnickiego, organizowanym przez WZ LZS Legnica zajęła VII miejsce. W turnieju indywidualnym organizowanym w Szklarach Górnych zawodnicy sekcji zajęli I i II miejsca, zdo-

bywając Puchar „Rozdroża”. Brak sprzętu w odpowiedniej ilości powoduje małą masowość w tej dyscyplinie, a chętnych do gry jest bardzo dużo.

bywając Puchar „Rozdroża”. Brak sprzętu w odpowiedniej ilości powoduje małą masowość w tej dyscyplinie, a chętnych do gry jest bardzo dużo.

We wsi Chocianowie działa zespół polki nożnej LZS „Kryształ”, który w minionym sezonie występował w rozgrywkach klasy „B”. Po zakończeniu rundy jesiennej zespół zajmował wysokie III miejsce w tabeli, natomiast wiosną z powodu kłopotów kadrowych osiągnął słabszy wynik. Klub „Kryształ” z Chocianowca ma nadal duże ambicje i w przyszłym sezonie zamierza uzyskać upragniony awans do klasy „A”, zwłaszcza, że ostatnio wzbogacił się o nowych, młodych zawodników. Aby zespół mógł nadal funkcjonować potrzebne są środki finansowe na jego utrzymanie.

Ludowe Zespoły Sportowe

Na terenie gminy Chocianów funkcjonują Ludowe Zespoły Sportowe w Chocianowcu, Szklarach Dolnych i Nowej Wsi. Działalność poszczególnych LZS-ów przedstawia się następująco:

- we wsi Szklary Dolne od 1995 roku działa klub sportowy WTS „Relaks”. Posiada trzy sekcje: piłki nożnej, tenisa stołowego i szachów.

Sekcja piłki nożnej, licząca 22 zawodników jest na etapie organizacyjnym. Gromadzi sprzęt sportowy oraz własnymi środkami i siłami przygotowuje płytę boiska i otoczenie do rozgrywek klasy „B” w sezonie 1995/96.

Sekcja tenisa stołowego, liczy 12 zawodników. Ma na swoim koncie już zna-

W Nowej Wsi działa Ludowy Zespół Sportowy prowadzący drużynę piłki nożnej, która składa się z 26 zawodników. W minionym sezonie drużyna występowała w klasie „B”, a także w rozgrywkach pucharowych (3 maja, Święto Ludowe, Puchar Polski na szczeblu województwa). Sprzęt sportowy, który posiada zespół jest już mocno wyeksploatowany i nie nadaje się do dalszego użytku.

Z uwagi na znikomą ilość środków posiadanych przez LZS-y dofinansowanie ich działalności przez Urząd Miasta i Gminy polega na częściowym pokryciu kosztów dojazdu na mecze, delegacje sędziowskie oraz niezbędne uzupełnienie sprzętu sportowego i strojów sportowych.

W Nowej Wsi działa Ludowy Zespół Sportowy prowadzący drużynę piłki nożnej, która składa się z 26 zawodników. W minionym sezonie drużyna występowała w klasie „B”, a także w rozgrywkach pucharowych (3 maja, Święto Ludowe, Puchar Polski na szczeblu województwa). Sprzęt sportowy, który posiada zespół jest już mocno wyeksploatowany i nie nadaje się do dalszego użytku.

Z uwagi na znikomą ilość środków posiadanych przez LZS-y dofinansowanie ich działalności przez Urząd Miasta i Gminy polega na częściowym pokryciu kosztów dojazdu na mecze, delegacje sędziowskie oraz niezbędne uzupełnienie sprzętu sportowego i strojów sportowych.

SUBREGIONY SZANSĄ DLA ROZWOJU GMIN

Od kilku lat, na zlecenie władz województwa legnickiego, **Zespół Badań, Innowacji i Wdrożeń „Regionex”** w Katowicach opracowuje plany, projekty i programy **restrukturyzacji województwa**.

Delimitacja wewnętrzna województwa legnickiego została przygotowana w dwóch wariantach. Wariant pierwszy związany jest przede wszystkim z restrukturyzacją przemysłu miedziowego i jego otoczenia branżowego i lokalnego. Polityka restrukturyzacji bazy ekonomicznej województwa legnickiego pod wpływem społecznych, gospodarczych i ekologicznych skutków monostruktury kompleksu przemysłu miedziowego powinna operować czterema wyróżnionymi obszarami restrukturyzacji, które nie obejmują całości przestrzeni województwa. Tego typu polityka restrukturyzacji miałaby w głównej mierze charakter wewnątrzwojewódzki. Natomiast wariant drugi biorący pod uwagę skutki restrukturyzacji przemysłu i rolnictwa zawiera propozycję **dobrowolnego zawiązania przez podstawowe jednostki administracyjne województwa ośmiu subregionów**. W ten sposób polityką restrukturyzacji regionalnej została objęta całość przestrzeni województwa. Równocześnie polityka ta byłaby również bardziej skierowana na zewnątrz, na zewnętrzną ekspansję województwa.

W oparciu o wszystkie dotychczasowe analizy, studia i prognozy sformułowana została propozycja celów polityki restrukturyzacji bazy ekonomicznej województwa. Są to cele: szczegółowe, etapowe oraz finalne. Dotyczą one trzech głównych pól, a mianowicie: konkurencyjności struktury gospodarczej, wyrównania szans społecznych między subregionami oraz zagospodarowania przestrzennego z poszanowaniem kryterium ekologicznego.

W województwie legnickim przewidziane jest utworzenie następujących subregionów:

1. Subregion Legnicki,
2. Subregion Lubińsko-Ścinawski,
3. Subregion Głogowski,
4. Subregion Jaworski,
5. Subregion Polkowicko-Chocianowski,
6. Subregion Złotoryja - Warta Bolesławiecka,
7. Subregion Chojnowsko-Przemkowski,
8. Subregion Prochowicki.

W praktyce okazało się, że subregiony zaczęły kształtować się w nieco odmiennych konfiguracjach, ale nie odeszły, w zasadniczy sposób, od pierwotnych założeń terytorialnych.

W tej sytuacji odbyło się w terenie szereg spotkań z udziałem przedstawicieli Sejmiku Samorządowego Województwa Legnickiego, Urzędu Wojewódzkiego oraz Wojewody Legnickiego Ryszarda Maraszka.

Jedno z takich spotkań odbyło się w Urzędzie Gminy Polkowice, w którym uczestniczyła **Pani Stanisława Repa** - Przewodnicząca Sejmiku Samorządowego Województwa Legnickiego oraz Wojewoda Legnicki **Ryszard Maraszek**. Podczas tego spotkania burmistrz Polkowic **Pan Emilian Stańczyszyn** m.in. stwierdził: *„Polkowice otwierają się na województwo; zabiegają również, by stać się ośrodkiem kształtującym życie gmin o podobnym charakterze”*.

Spotkanie, w głównej mierze, poświęcone było utworzeniu subregionów na terenie województwa legnickiego, przygotowaniu koncepcji ich rozwoju, a także sprawie udziału finansowego każdej z gmin w opracowaniu tej koncepcji.

Ideą przewodnią w podejmowanym przedsięwzięciu jest łączenie się gmin o zbliżonej specyfice ze względu na przemysł, rolnictwo i inne oraz współpraca w rozwiązywaniu problemów. Gminy na zasadzie dobrowolności określałyby swoją przynależność do poszczególnych subregionów. Przy wyborze decydowałyby głównie dwa elementy: powiązania tradycyjne (komunikacja, szkoły, szpitale itp.) oraz powiązania gospodarcze. **Przy okazji Wojewoda Legnicki Ryszard Maraszek** poddał sugestię powołania Rad Subregionów, które koordynowałyby działania.

Wspomniana wcześniej potrzeba współdziałania wiąże się również z kwestią bezrobocia w województwie legnickim. **Wojewoda Legnicki Ryszard Maraszek** powiedział: *„Miedź kiedyś się skończy, i co po miedzi? Już dziś musimy zastanowić się nad tym, by nie dopuścić do sytuacji, w jakiej znalazło się województwo wałbrzyskie. Musimy pamiętać o miejscach pracy dla mieszkańców województwa legnickiego”*.

Nie bez znaczenia jest również udział

KGHM „Polska Miedź” S.A. w podejmowanych przedsięwzięciach na rzecz naszego regionu. Jest już opracowany program rozwoju i restrukturyzacji przemysłu do roku 2015. Do tego bowiem roku przewidziane jest wydobycie złóż miedzi na obecnym poziomie, potem ono spadnie. Wiąże się to również ze spadkiem zatrudnienia i potrzebą stworzenia nowych miejsc pracy. Budowa autostrady A-3 rozwiąże w pewnym stopniu problem bezrobocia, ale należy myśleć również o innych możliwościach tworzenia nowych miejsc pracy. Wymaga to jednak przeszkolenia ludzi i w tym przedsięwzięciu powinien uczestniczyć KGHM „Polska Miedź” S.A. Uchwałą Rady Nadzorczej KGHM miał do końca pierwszego półrocza 1995 roku opracować program świadczeń na rzecz województwa legnickiego. Do omówienia tego programu wrócimy w następnych wydaniach „Chocianowskiego Słowa”.

(ate)

**To miejsce
czeka
na Twoje
ogłoszenie**

Ogłoszenia przyjmuje Redakcja
„Chocianowskiego Słowa”
59-310 Chocianów
ul. Kościuszki 5

SPRAWOZDANIE RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE ZA PIERWSZE PÓŁROCZE 1995

Rada Miejska realizowała swoją działalność na podstawie półrocznego planu pracy przyjętego na sesji w dniu 20 lutego 1995 r.

W okresie I półrocza odbyło się 7 posiedzeń sesyjnych, na których podjęła 30 uchwał, w tym:

- 5 uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych,
- 1 uchwałę intencyjną poparcia wniosku do Trybunału Konstytucyjnego,
- 2 uchwały w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem i wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej określenia zasad nabywania i zbywania domów i lokali mieszkalnych,
- 5 uchwał dotyczących budżetu i zmian w budżecie miasta i gminy, sprawozdania i informacji z wykonania budżetu oraz zakresu i zasad przyznawania dotacji z budżetu gminy na realizację zadań prowadzonych w formie gospodarki pozabudżetowej i procedury uchwalania budżetu, udzielania nagrody dla Burmistrza Miasta i Gminy,
- 11 uchwał dotyczących statutu dla MZG-KiM, zmian w Statucie Miasta i Gminy, zmian w Regulaminie Rady Miejskiej, zmian w komisjach stałych Rady, odwołania członków Zarządu, powołania itp.
- 1 uchwała o udzielenie absolutorium,
- 1 uchwała dotycząca estetyzacji gminy Chocianów,
- 2 uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej za 1994 rok i upoważnienia Kierownika OPS do wydawania decyzji w zakresie przyznania lub odmowy zasiłków rodzinnych i pielęgnacyjnych.
- 1 uchwała w sprawie zakazu spożywa-

nia alkoholu w niektórych miejscach publicznych,

- 1 uchwała w sprawie przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 1995 rok.

W okresie I półrocza 1995 r. organ nadzorczy nie wydał wskazań nadzorczych ani też rozstrzygnięć nadzorczych do podejmowanych uchwał.

Rada Miejska na sesjach podejmowała ponadto następujące tematy:

- zapoznała się z wynikami kontroli przeprowadzonych przez UKS i NIK w zakresie prawidłowości realizowanych inwestycji na terenie gminy,
 - zajmowała się telefonizacją miasta Chocianowa,
 - rozwojem gazyfikacji gminy,
 - wnioskami z przeprowadzonych zebrań sprawozdawczo - wyborczych w sołectwach i osiedlach mieszkaniowych,
 - realizacją płatności podatków i opłat lokalnych za 1994 rok,
 - stanem melioracji w gminie,
 - działalnością Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej za I kw. br.,
 - naprawą dróg i ulic w gminie,
 - regulaminami na najładniejszą posesję,
 - wydawaniem gazety lokalnej „Chocianowskie Słowo”,
 - wykonaniem budżetu miasta i gminy za I kw. 1995 r.,
 - realizacją dodatków mieszkaniowych za I kw. 1995 r.,
 - przygotowaniem gminy w kontekście reorganizacji WPEC Legnica,
- poza tym zapoznała się z informacjami:
- o realizacji inwestycji starych i omówio-

no inwestycje nowe, sposób ich przygotowania oraz źródeł finansowania,

- o stanie placówek oświatowych przed ich przejściem przez gminę z uwzględnieniem zakresu remontów letnich,
- o działalności placówek kulturalno-wychowawczych i bibliotek na terenie gminy Chocianów,
- o realizacji wniosków dot. ekologii i ochrony środowiska, w tym
- określenia stref zagrożenia ekologicznego,
- oczyszczanie i utrzymanie porządku na wiejskich punktach gromadzenia odpadów,
- lokalizacji dzikich wysypisk śmieci na terenie gminy,
- o stanie ładu i porządku publicznego na terenie gminy,
- o działalności ochotniczych straży pożarnych oraz oceny stanu zagrożenia pożarowego na terenie gminy.

Oprócz punktów formalnych, jak zatwierdzenie porządku obrad, przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji, interpelacji i wniosków radnych na każdej sesji Radzie były przedstawiane informacje o pracy Zarządu Miasta i Gminy między sesjami oraz komunikaty i informacje Przewodniczącego Rady.

Frekwencja radnych na sesjach kształtowała się w 95,5%.

W okresie sprawozdawczym radni na sesjach zgłosili 31 interpelacji i wniosków, którym nadano bieg lub udzielono odpowiedzi pisemnych o sposobie załatwienia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Ryszard Wojtasiewicz

UCHWAŁA Nr XVIII/77/95 RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE z dnia 14 lipca 1995 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu 1 kwintala żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Chocianów na II półrocze 1995 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78 oraz z 1994 r. Nr 122, poz. 593) i art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 i z 1994 r. Nr 1, poz. 3) w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta w II kwartale 1995 r. (M.P. Nr 35) Rada Miejska w Chocianowie uchwala, co następuje:

§ 1

Obniża się cenę skupu 1 kwintala żyta ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS przyjmowaną jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Chocianów w II półroczu 1995 r. z kwoty 23,79 zł do kwoty 19,20 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Chocianowie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Ryszard Wojtasiewicz

Działalność komisji Rady Miejskiej w Chocianowie w I półroczu 1995 r.

Rada Miejska w Chocianowie Uchwałą Nr X/42/94 z dnia 29 grudnia 1994 r. powołała 3 rodzaje komisji stałych, tj.

1. Komisję Rewizyjną w składzie 4-osobowym. 2. Komisję Rozwoju Gospodarczego Gminy, Finansów i Budżetu oraz Rolnictwa w składzie 5-osobowym. 3. Komisję Zdrowia, Oświaty, Kultury i Ekologii w składzie 4-osobowym.

Wszystkie wymienione wyżej komisje opierały swoją działalność na podstawie zatwierdzonych przez Radę półrocznych planów pracy.

Działalność komisji w okresie I półrocza 1995 r. przedstawia się następująco:

I. Komisja Rewizyjna.

W okresie I półrocza 1995 r. komisja odbyła 14 posiedzeń.

Oprócz stałych punktów porządku posiedzenia jak: opiniowanie materiałów na sesje Rady Miejskiej, sprawy bieżące i opracowywanie planów pracy komisji podejmowano takie tematy jak:

- analizowano realizację wniosków komisji,
- realizację zaleceń pokontrolnych UKS i NIK-u w zakresie prawidłowości prowadzenia inwestycji proekologicznych,
- opiniowano projekty budżetu miasta i gminy i projekty zmian w budżecie,
- opiniowano sprawozdanie z wykonania budżetu miasta i gminy oraz sformułowano wniosek dotyczący absolutorium Zarządowi Miasta i Gminy,
- analizowano informację o gospodarce mieniem komunalnym za 1994 rok,
- przeprowadzono kontrolę prawidłowości wykonania inwestycji „wodociągowanie wsi Jabłonów” pod względem zgodności z prawem i kontrolę prawidłowości wydawania zezwoleń na sprzedaż alkoholu oraz kontrolę realizacji 4 uchwał Rady Miejskiej w sprawach:

1) utworzenia zakładu budżetowego pn. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie,

2) określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata w związku z Uchwałą Nr XIV/56/95 z dnia 7.04.1995 r. Komisja uznała, że z informacją o realizacji powyższej uchwały należy zapoznać wszystkich radnych.

3) w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne (Uchwała Nr IX/35/94 z dnia 22 grudnia 1994 r.),

4) w sprawie likwidacji zakładu budżetowego Żłobka Miejskiego w Chocianowie. Następnie komisja analizowała wykonanie budżetu miasta i gminy za 5 miesięcy bieżącego roku (w działach) oraz zapoznała się ze sposobem załatwienia skargi Pana Grzegorza Laskowskiego złożoną na Klub Sportowy „Stal” w Chocianowie - jako administratora budynków komunalnych, w sprawie odmowy zwrotu kosztów remontu i adaptacji lokalu komunalnego.

W okresie I półrocza komisja zgłosiła 13 wniosków.

Frekwencja członków komisji na posiedzeniach kształtowała się w 98%.

II. Komisja Rozwoju Gospodarczego Gminy, Finansów i Budżetu oraz Rolnictwa.

W okresie I półrocza 1995 r. komisja odbyła 13 posiedzeń, w tym: 1 wyjazdowa i 1 w charakterze spotkania z przedstawicielami NSZZ „Solidarność” przy WPEC Legnica.

Poszczególni członkowie komisji zajmowali się problemami według następującego podziału zadań:

- Pan Jarosław Mołodyński - gospodarka komunalna i mieszkaniowa,
- Pan Władysław Brudny - przekształcenia własnościowe, Planowanie przestrzenne, budownictwo oraz inwestycje
- Pan Józef Socha i Pan Kazimierz Fuczyło - rolnictwo, handel i usługi.

Na posiedzeniach komisja podejmowała następujące zagadnienia:

- rozpatrywała warianty sprzedaży lokali mieszkalnych,
- zajmowała się naprawą dróg, chodników i rozwojem telefonizacji,
- eksploatacją zwirowni,
- opiniowała wniosek o zmianę przeznaczenia gruntu rolnego pod zalesienie,
- przygotowywała propozycje i wypracowała wnioski w sprawie warunków i stosowania ulg przy sprzedaży domów i lokali mieszkalnych,
- wizytowała realizowane inwestycje, takie jak:
 - rekultywację starego wysypiska odpadów komunalnych,

- budowę nowego wysypiska odpadów komunalnych,
- oczyszczalnię ścieków
- oraz wizytowała teren basenu i Zakładu Uzdatniania Wody,
- analizowała stopień realizacji zobowiązań pieniężnych wobec gminy, w tym: podatek rolny, podatek od nieruchomości i od osób prawnych
- analizowała przewidywany skup zbóż ze zniw 1995 r. oraz zapoznała się z warunkami i możliwościami zakupu wapna nawozowego,
- opiniowano materiały na sesje Rady i opracowywano propozycje ustalenia wysokości diet dla radnych oraz analizowano sposób realizacji wniosków.

W rejestrze zanotowano w I półroczu 30 wniosków komisji skierowanych pod adresem Pana Burmistrza, Zarządu Miasta i gminy, Skarbnika Miasta i Gminy do Komisji Rewizyjnej i Komisji d/s Przeglądu posesji.

Z upoważnienia Komisji - Przewodniczący Pan Jarosław Mołodyński uczestniczył w spotkaniach w sprawie telefonizacji miasta Chocianowa.

Frekwencję członków komisji na posiedzeniach ocenia się w stopniu zadowalającym.

III. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Ekologii.

W okresie sprawozdawczym komisja odbyła 10 posiedzeń, w tym 3 spotkania z:

- Kierownikiem Ośrodka Pomocy Społecznej w Chocianowie,
 - Pełnomocnikiem d/s zabytków,
 - dyrektorami szkół podstawowych nr 1 i nr 2 w Chocianowie oraz z dyrektorem szkoły w Trzebnicach.
- Komisja zajmowała się następującymi problemami:
- rozpatrywała wnioski o rozszerzenie składu osobowego komisji o osoby spoza Rady,
 - dokonywała analizy realizacji wniosków komisji stałych Rady Miejskiej w zakresie ekologii i ochrony środowiska,
 - zapoznała się z informacją o stanie i ochronie zabytków znajdujących się na terenie gminy,
 - na spotkaniu z dyrektorami szkół anali-

**UCHWAŁA Nr XVII/70/95
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
z dnia 14 czerwca 1995 r.**

w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Chocianów na 1995 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. „d”, pkt 10, art. 51, 54, 55 i art. 57 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518 i z 1991 r. Nr. 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473 oraz z 1992 r. Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499 i z 1993 r. Nr 17, poz. 78 oraz z 1994 r. Nr 122, poz. 593) w związku z art. 4, art. 5 i art. 24 ustawy z dnia 10 grudnia 1993 r. o finansowaniu gmin (Dz.U. Nr 129, poz. 600, Nr 105, poz. 509) oraz art. 4 ust. 1, art. 7, 8 i art. 9 ust. 1, 3 i 4, art. 17 ust. 1, art. 37, art. 37 a i art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 5 stycznia 1991 r. - Prawo budżetowe (tekst jednolity z 1993 r. Dz.U. Nr 72, poz. 344 oraz z 1994 r. Nr 76, poz. 344, Nr 121, poz. 591 i Nr 133, poz. 685) Rada Miejska w Chocianowie uchwala, co następuje:

§ 1

Dokonuje się zmian w budżecie miasta i gminy na 1995 rok zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do uchwały.

§ 2

1. W wyniku dokonanych zmian ustala się dochody budżetu w wysokości 4.029.521,- zł.
- z tego:
- | | |
|--|-------------|
| 1) dochody z podatków i opłat | 1.385.859,- |
| 2) udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa | 1.394.116,- |
| 3) dochody z majątku gminy | 140.900,- |
| 4) pozostałe dochody własne | 315.743,- |
| 5) dotacje celowe na zadania własne i zlecone | 662.620,- |
| 6) subwencja ogólna | 130.283,- |

Szczegółowy podział dochodów według źródeł zawiera zał. nr 1 do uchwały.

2. Wydatki budżetu gminy w wysokości: 3.969.521,-
- w tym:
- | | |
|--|-----------|
| 1) dotacje dla jednostek gospodarki pozabudżetowej | 889.800,- |
|--|-----------|

- | | |
|---|-----------|
| 2) dotacje na finansowanie inwestycji | 564.594,- |
| 3) środki do dyspozycji rad sołeckich (zobowiązania z 1994 r.) | 7.080,- |
| 4) składka na Sejmik Samorządowy Województwa Legnickiego (w tym zobowiązania z 1994 r. - 2.072,-) | 17.390,- |
| 5) składka na związek Gmin Zagłębia Miedziowego (w tym zobowiązania z 1994 r. - 5.907,-). | 35.153,- |

§ 3

W związku ze zmianą planu dochodów i wydatków budżetowych zmianie ulegają również załączniki do budżetu nr 4 i nr 5.

§ 4

Ustala się plany dochodów i wydatków zadań zleconych w wysokości:

- | | |
|-----------|-------------|
| - dochody | - 662.620,- |
| - wydatki | - 662.620,- |

zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały.

§ 5

Uchwala się plan dotacji na zadania inwestycyjne w 1995 roku w wysokości 564.594,- zł.

Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji w 1995 roku zawiera załącznik nr 5 do uchwały.

§ 6

Zobowiązuje się Zarząd Miasta i Gminy do opracowania układu wykonawczego szczegółowego planu budżetu miasta i gminy oraz planów wydatków zakładów pozabudżetowych w układzie rozdziałów i paragrafów zgodnie z obowiązującą klasyfikacją budżetową w granicach kwot wynikających z niniejszej uchwały.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Ryszard Wojtasiewicz**

**UCHWAŁA Nr XVI/65/95
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
z dnia 19 maja 1995 r.**

w sprawie wprowadzenia zakazu spożywania napojów alkoholowych w niektórych miejscach publicznych na terenie miasta i sołectw gminy Chocianów

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253 i Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 122, poz. 593) w związku z art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. Nr 35, poz. 230, zm. Dz.U. z 1984 r. Nr 34, poz. 184; z 1987 r. Nr 33, poz. 180; z 1989 r. Nr 35, poz. 192; z 1990 r. Nr 34, poz. 198 i Nr 73, poz. 431; z 1991 r. Nr 73, poz. 321 i Nr 94, poz. 419 oraz z 1993 r. Nr 40, poz. 184) Rada Miejska w Chocianowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wprowadza się zakaz spożywania napojów alkoholowych w następujących miejscach publicznych miasta i sołectwach gminy Chocianów:

- 1) na terenie placu Wolności w Chocianowie,
- 2) na terenie Parku Miejskiego w Chocianowie,
- 3) na terenach przyległych do sklepów prowadzących sprzedaż alkoholu w

- Chocianowie przy ulicach: Żymierskiego, Kościuszki, Wesolej i Odrodzenia,
- 4) na terenach przyległych do sklepów prowadzących sprzedaż alkoholu we wsiach gminy Chocianów,
- 5) na terenach parków wiejskich,
- 6) na terenie dworców PKP i PKS oraz na przystankach komunikacji publicznej.

§ 2

Zakaz, o którym mowa w § 1, nie dotyczy spożywania napojów alkoholowych w miejscach, w których podawanie napojów alkoholowych odbywa się na podstawie prawem wymaganego zezwolenia.

§ 3

Zakaz, o którym mowa w § 1 uchwały, nie dotyczy Nocy Sylwestrowej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez rozplakatowanie w miejscach publicznych i podlega ogłoszeniu w gazecie lokalnej „Chocianowskie Słowo”.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Ryszard Wojtasiewicz**

**UCHWAŁA Nr XVI/68/95
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
z dnia 19 maja 1995 r.**

w sprawie zmiany Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej i Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Gminy, Finansów i Budżetu oraz Rolnictwa Rady Miejskiej w Chocianowie.

Na podstawie art. 18 ust. 3 i art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253 i Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78 oraz 1994 r. Nr 122, poz. 593) Rada Miejska w Chocianowie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Odwołuje się z funkcji Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chocianowie radną Panią **Annę Jabłońską**.
2. Odwołuje się z funkcji Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Gminy, Finansów i Budżetu oraz Rolnictwa radnego Pana **Jarosława Mołodyńskiego**.

§ 2

1. Powołuje się na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Pana **Jarosława Mołodyńskiego**.
2. Powołuje się na Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego Gminy, Finansów i Budżetu oraz rolnictwa radnego Pana **Jerzego Terebińskiego**.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Ryszard Wojtasiewicz**

**UCHWAŁA Nr XVI/69/95
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
z dnia 19 maja 1995 r.**

w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Chocianowie.

Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253 i Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78 oraz z 1994 r. Nr 122, poz. 593) Rada Miejska w Chocianowie uchwala, co następuje:

§ 1

Powołuje się Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Chocianowie w składzie:

- | | |
|-------------------------------|------------------|
| 1. Jarosław Mołodyński | - Przewodniczący |
| 2. Henryk Floryn | - Członek |
| 3. Anna Jabłońska | - Członek |
| 4. Wiesław Kryca | - Członek |

§ 2

Zakres działania Komisji, o której mowa w § 1 określa Regulamin Rady Miejskiej w Chocianowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Ryszard Wojtasiewicz**

- projekt -

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
z dnia**

w sprawie Statutu osiedli w mieście Chocianów

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78 oraz z 1994 r. Nr 122, poz. 593) Rada Miejska w Chocianowie uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała się Statut osiedli w mieście Chocianów w brzmieniu załącznika do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Chocianowie.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr IX/36/90 Rady Miasta i Gminy Chocianów z dnia 29 listopada 1990 r. w sprawie nadania Statutu osiedlom.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Chocianów.
2. Zarząd Miasta i Gminy w Chocianowie podaje treść uchwały do wiadomości mieszkańcom osiedli.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Ryszard Wojtasiewicz**

STATUT OSIEDLA

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Osiedla „Wesoła”, „Śródmieście” i „Zwycięstwa” są jednostkami pomocniczymi Miasta i Gminy Chocianów.

2. Osiedle:

- „Wesoła” obejmuje ulice:

Wesoła, Armii Krajowej, Spacerową, Lipową, 1 Maja, Polną, Poczтовую,

Kolejową, Głogowską, Trzebnicką.

- „Śródmieście” obejmuje ulice:

Fabryczną, Zaulek abryczny, Plac Wolności, Żeromskiego, Ogrodową, 3 Maja, Ratuszową, Cichą, Apteczną, Szkolną, Parkową, Kasztanową, Topolową, Akacjową, Brzozową, Tylną, Wspólną, Kościuszkę, Zamkową, II Armii Wojska Polskiego do nr 25, Dominiańską, Kolonialną, Żymierskiego, Sportową, Targową.

- „Zwycięstwa” obejmuje ulice:

II Armii Wojska Polskiego od nr 26, Odrodzenia, Bolka I Świdnickiego, Szprotawską, Piotrowską, Gwarków, Świerkową, Słoneczną, Górniczą, Kwiatową, Zacisze, Krótką, Zieloną, Wiazową, Daglezjową, Leśną, Duninów, Lubińską, Środkową.

§ 2

1. Pełnoprawnymi uczestnikami społeczności osiedla są jego stali mieszkańcy posiadający czynne i bierne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.
2. Uczestnikami społeczności osiedla są także inne osoby fizyczne i prawne, instytucje, których mienie znajduje się na terenie osiedla lub których działalność jest na nim prowadzona.
3. Osoby wymienione w pkt 2 nie spełniające wymogów określonych w pkt 1 uzyskują prawa z wyjątkiem czynnego i biernego prawa wyborczego stałych mieszkańców osiedla w stosunku do niego jeśli uzyskują na swój wniosek zgodę mieszkańców osiedla podjętą na zebraniu mieszkańców. W przypadku nie uzyskania zgody, osoby te mogą uczestniczyć w działalności osiedla bez prawa głosu /głosowania/.
4. Instytucje publiczne i osoby prawne wymienione w pkt 2 uczestniczą w działalności organów osiedla poprzez wyznaczonych przez siebie przedstawicieli w zakresie spraw dotyczących swojego mienia i swojej działalności na terenie osiedla. Przedstawicielom nie przysługuje prawo głosu.

II. Zadania i kompetencje Osiedla.

§ 3

1. Do zakresu działania samorządu osiedla należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu miejscowym nie zastrzeżone ustawami oraz uchwałami Rady Miejskiej na rzecz innych podmiotów.
2. Do zadań samorządu osiedla należy w szczególności:
 - 1/ zapewnienie udziału mieszkańców w rozpatrywaniu spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu, wypoczynku i innych

(ciąg dalszy na str.13)

(ciąg dalszy ze str.12)

- związanych z miejscem zamieszkania,
 - 2/ organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz osiedla,
 - 3/ reprezentowanie interesów członków osiedla względem organów miasta i gminy, organów administracji samorządowej i innych podmiotów życia publicznego.
3. Zadania określone w § 3 pkt 2 osiedle realizuje poprzez:
- 1/ opiniowanie projektów przepisów gminnych w zakresie dotyczącym osiedla,
 - 2/ opiniowanie planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy,
 - 3/ współpracę z radnymi z terenu osiedla, ułatwianie radnym kontaktów z wyborcami,
 - 4/ współpracę z komisjami Rady Miejskiej,
 - 5/ opiniowanie lokalizacji inwestycji uciążliwych dla otoczenia i środowiska naturalnego.
4. Opinia osiedla w sprawach wymienionych wyżej przekazywana jest Zarządowi Miasta i Gminy, który zobowiązany jest do przedstawienia jej Radzie Miejskiej przy omawianiu opiniowanych spraw. Rada Miejska decyduje o uwzględnieniu uwag zawartych w opinii osiedla zwykłą większością głosów.
5. Zarząd Miasta i Gminy powiadamia niezwłocznie osiedle o podjętych rozstrzygnięciach wraz z uzasadnieniem.
6. Zarząd Miasta i Gminy oraz osiedle zobowiązane są udzielić opinii i odpowiedzi na kierowane do siebie wzajemnie zapytania w terminie 14 dni od daty doręczenia stosownego pisma Burmistrzowi lub Przewodniczącemu Zarządu, chyba że organy gminy i przewodniczący zarządu ustalą w drodze porozumienia inaczej.

§ 4

Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć osiedla wymienione w § 1 mogą nawiązywać między sobą współpracę, zawierać porozumienia określające zakres i sposób wykonywania wspólnych zadań i podejmować wspólne uchwały.

III. Organy Osiedla

§ 5

- 1. Organem uchwalodawczym w osiedlu jest zebranie mieszkańców.
- 2. Zebranie mieszkańców tworzą stali mieszkańcy osiedla uprawnieni do głosowania w wyborach samorządu terytorialnego.

§ 6

- 1. Organem wykonawczym osiedla jest zarząd liczący 5 osób.
- 2. Zarząd wybierany jest na ogólnym zebraniu mieszkańców osiedla w głosowaniu tajnym bezpośrednio przy nieograniczonej liczbie kandydatów. Za wybranych uważa się tych, którzy otrzymali kolejno największą ilość głosów.
- 3. Przewodniczącego zarządu osiedla wybiera się w oddzielnym tajnym głosowaniu spośród kandydatów zgłoszonych na ogólnym zebraniu mieszkańców. Wybrany jest kandydat, który otrzymał największą ilość głosów.
- 4. Do przeprowadzenia wyborów powołuje się 3 osobową komisję wyborczą. Do zadań komisji należy:

- rejestracja zgłoszeń kandydatów
- określenie sposobu wyboru przewodniczącego zarządu i zarządu osiedla
- przeprowadzenie wyborów
- ustalenie wyników wyborów i ich podanie do wiadomości publicznej.

§ 7

Kandydatów na przewodniczącego, członków zarządu i Komisji rewizyjnej zgłasza się na zebraniu wyborczym. Kandydat musi wyrazić zgodę na kandydowanie. Członkowie komisji wyborczej nie mogą być kandydatami na wyżej wymienione funkcje.

§ 8

- 1. Zebranie mieszkańców osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do osiedla.
- 2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców osiedla należy:
 - 1/ opiniowanie planu zagospodarowania przestrzennego miasta,
 - 2/ opiniowanie lokalizacji inwestycji komunikacyjnych i uciążliwych dla otoczenia oraz środowiska naturalnego.
 - 3/ wybór przewodniczącego zarządu, zarządu i komisji rewizyjnej oraz ich odwoływanie,
 - 4/ decydowanie o podejmowaniu czynów społecznych.

§ 9

- 1. Zebranie mieszkańców osiedla jest uprawnione do podejmowania uchwał przy obecności co najmniej 1/10 jego członków. Wymóg ten nie dotyczy zebrania w drugim terminie, które jest prawomocne bez względu na liczbę obecnych.
- 2. Uchwały zebrania mieszkańców osiedla w sprawach określonych w § 8 zapadają bezwzględną większością głosów obecnych na zebraniu / z wyjątkiem wyboru zarządu, przewodniczącego zarządu i komisji rewizyjnej, gdzie za wybranych uważa się tych, którzy otrzymali największą liczbę głosów w głosowaniu na listę kandydatów/. W pozostałych sprawach uchwały zapadają zwykłą większością głosów, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.

§ 10

- 1. Zebranie mieszkańców osiedla zwołuje przewodniczący zarządu, a w razie jego nieobecności jego zastępca.
- 2. Zebranie mieszkańców osiedla zwołuje zarząd z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek 1/20 członków zebrania.
- 3. Zarząd jest zobowiązany zwołać zebranie mieszkańców osiedla na wniosek organów Gminy w terminie przez nie ustalonym. Organ Gminy wnioskujący zwołanie zebrania jest zobowiązany podać temat na 7 dni przed terminem zebrania.
- 4. Termin wyborów określa uchwałą Rada Miejska.
- 5. Zebranie mieszkańców osiedla w sprawie wyborów zarządu i jego przewodniczącego oraz komisji rewizyjnej zwołuje Zarząd.
- 6. W sytuacji, gdy Zarząd nie zwoła zebrania w innej sprawie na wniosek organów gminy - zebranie zwołuje Burmistrz Miasta i Gminy.
- 7. Obradom zebrania przewodniczy przewodniczący zarządu, chyba że zebranie wybierze innego przewodniczącego obrad.
- 8. Obrady zebrania są protokołowane. Protokół uchwały podpisuje przewodniczący zebrania oraz protokolant.
- 9. Przewodniczący zarządu ogłasza uchwały przez rozplakatowanie.

§ 11

- 1. Przewodniczący zarządu przekazuje uchwały i kopie protokołu Burmistrzowi Miasta i Gminy w terminie 7 dni od dnia zebrania.
- 2. Uchwały zebrania sprzeczne z prawem, Statutem Miasta i Gminy, Statutem Osiedla są nieważne.
- 3. Nieważność uchwał stwierdza Rada Miejska i powiadamia o tym mieszkańców osiedla.

§ 12

Kadencja przewodniczącego, zarządu osiedla i komisji rewizyjnej trwa 4 lata. Zebranie mieszkańców może odwołać przed upływem kadencji przewodniczącego i członków zarządu bezwzględną większością głosów obecnych na zebraniu zwołanym w tej sprawie na wniosek 1/4 uprawnionych do udziału w nim.

§ 13

- 1. Do zadań przewodniczącego zarządu osiedla należy zarządzanie codziennymi sprawami osiedla, realizacja uchwał zebrania mieszkańców oraz wykonywanie innych czynności określonych w Statucie.
- 2. W szczególności przewodniczący zarządu:

- utrzymuje stały kontakt z organami Gminy
- kieruje akcją pomocy w razie wypadków losowych i klęsk żywiołowych,
- reprezentuje osiedla w stosunkach cywilnoprawnych i sprawach publicznych.

§ 14

Do zadań zarządu osiedla należy pełnienie funkcji:

- inicjowanie czynów społecznych,
- organizacja imprez osiedlowych w dziedzinie kultury, sportu i wypoczynku,
- opiniowanie sposobu korzystania z lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne.

IV. Finanse Osiedla

§ 15

- 1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego przekazanego mu przez Radę Miejską.
- 2. Zarząd osiedla może wystąpić do Rady Miejskiej o sfinansowanie określonych przedsięwzięć.

§ 16

Zmiana Statutu wymaga zgody zebrania mieszkańców osiedla uchwalonej bezwzględną większością głosów obecnych na zebraniu.

- projekt -

UCHWAŁA Nr
 RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE
 z dnia

w sprawie zasad gospodarki odpadami na terenie miasta i gminy Chocianów

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3, art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518, z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473, z 1992 r. Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499, z 1993 r. Nr 17 poz. 78, z 1994 r. Nr 84, poz. 397, Nr 122, poz. 593 i z 1995 r. Nr 2, poz. 6) w związku z art. 56 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (tekst jednolity z 1994 r. Dz.U. Nr 49, poz. 196) i art. 1 pkt. 16 lit. „c” ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji pomiędzy organami gminy a organami administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. Nr 34, poz. 138) Rada Miejska w Chocianowie uchwala, co następuje:

§ 1

Z dniem 1 stycznia 1996 r. ustanawia się zasady gospodarki odpadami na terenie miasta i gminy Chocianów, w brzmieniu ustalonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Miasta i Gminy Chocianów do podjęcia działań mających na celu przygotowanie warunków organizacyjno-technicznych do wprowadzenia w życie zasad uchwały określonych w załączniku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1996 r., za wyjątkiem § 2 niniejszej uchwały, który wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez opublikowanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chocianowie.

Załącznik do uchwały

ZASADY GOSPODARKI ODPADAMI NA TERENIE MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Przez odpady rozumie się przedmioty i substancje, które są gromadzone, wyrzucane lub usuwane z zamiarem pozbycia się, albo których obowiązek usunięcia jako odpadów wynika z przepisów prawa.

2. Regulacją niniejszej uchwały objęte są odpady komunalne, tj. odpady stałe powstałe z działalności i bytowania człowieka, odpady z terenów użyteczności publicznej i z ogródków, zmiotki uliczne oraz fekalia gromadzone w bezodpływowych zbiornikach (szambach).

§ 2

Postanowienia niniejszej uchwały dotyczą wytwórców odpadów, a w szczególności:

- właścicieli, administratorów, zarządców, użytkowników, dzierżawców, najemców nieruchomości (w tym terenów i obiektów użyteczności publicznej, budynków, domów mieszkalnych, lokali mieszkalnych i użytkowych lub ich części,
- wykonawców robót budowlanych w zakresie terenu budowy,
- innych osób uprawnionych lub zobowiązanych do korzystania z nieruchomości gruntowej, budynku czy lokalu, lub ich części,
- wytwarzających odpady podmiotów działalności gospodarczej, nie związanej z nieruchomością,
- osób faktycznie korzystających z lokalu bądź jego części, niezależnie od tytułu prawnego.

§ 3

Wszystkie podmioty realizujące postanowienia niniejszej uchwały kierują się celami ochrony środowiska, utrzymania stanu sanitarnego, porządku i estetyki.

II. Obowiązek usuwania odpadów

§ 4

- Wszyscy określani w § 2 wytwórcy odpadów i prawni zarządcy nieruchomości, na których powstają odpady, mają obowiązek usuwania odpadów.
- Obowiązek ten realizowany jest przez zawarcie i wykonanie umowy z wyspe-

cializowanym odbiorcą odpadów, którym może być:

- gminne przedsiębiorstwo użyteczności publicznej (MZGKiM w Chocianowie), działające w zakresie oczyszczenia,
- inny podmiot gospodarczy, wyspecjalizowany w zbieraniu i wywozie odpadów.

3. Wytwórca odpadów, który nie korzysta z usług wyspecjalizowanego odbiorcy odpadów i nie zawarł z nim umowy, zobowiązany jest zawrzeć z MZGKiM umowę o przyjęcie odpadów bezpośredni na składowisko.

4. Przy usuwaniu zawartości zbiorników bezodpływowych można korzystać tylko z usług wyspecjalizowanego odbiorcy odpadów, z którym zawierana jest umowa.

5. Osoba obowiązana do usuwania odpadów może je dostarczyć do innych niż gminne składowisk (innych urządzeń przeznaczonych do ich unieszkodliwiania), jeśli daje udokumentowane gwarancje usuwania bezpiecznego oraz przedstawi jednocześnie organom gminy stosowną umowę lub decyzję organu administracji rządowej.

6. Odpady dostarczane w sposób określony w ust. 3 i w ust. 3 i w ust. 5 podlegają temu samemu reżimowi, co odpady dostarczane przez wyspecjalizowanych odbiorców. W szczególności przy usuwaniu odpadów i w czasie ich transportu należy uniemożliwić wydostawanie się na zewnątrz odpadów lub substancji z nich powstałych (gazów, pyłów, odorów, cieczy).

7. Zawarcie umowy określonej w ust. 2 i w ust. 3 rodzi po stronie osoby zobowiązanej do usuwania odpadów obowiązek opłaty.

8. Opłata, o której mowa w ust. 2 lit. „a” oraz w ust. 3, ustalana jest przez Zarząd Miasta i Gminy na wniosek MZGKiM Chocianów.

9. Treść umowy z wyspecjalizowanym odbiorcą odpadów lub zarządcą składowiska nie może naruszać przepisów z zakresu ochrony środowiska.

§ 5

1. Osoby określone w § 2 winny:

- umożliwić takie ustawienie pojemników, które zapewni wygodny do nich dostęp (dojazd),
- gromadzić odpady wyłącznie w pojemnikach, kontenerach lub workach dostarczanych przez wyspecjalizowanych odbiorców odpadów za odpłatnością, lub nabytych we własnym zakresie,
- uzgadniać z wyspecjalizowanymi odbiorcami odpadów odbiór dużych odpadów, oddawanych poza harmonogramem,
- udzielać upoważnionym pracownikom samorządowym koniecznych im informacji, dotyczących odpadów.

2. Niepodłączone do sieci kanalizacyjnej nieruchomości, w których bytują ludzie winny być wyposażone w sprawne, bezodpływowe i szczelne zbiorniki (szamba), przeznaczone do gromadzenia fekalii z urządzeń sanitarnych lub w indywidualne systemy oczyszczania ścieków, zgodne z wymaganiami ochrony środowiska.

3. Właściciel, zarządca lub użytkownik nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy zobowiązany jest zapewnić wyspecjalizowanemu odbiorcy odpadów dojazd do zbiornika, pozwalający na wygodne i bezpieczne jego opróżnianie.

III. Wyspecjalizowani odbiorcy odpadów

§ 6

1. Wyspecjalizowani odbiorcy odpadów działają legalnie, jeśli przed podjęciem działalności i wejściem w umowy z osobami objętymi obowiązkiem usuwania odpadów, zawrą z MZGKiM umowę o dostarczanie zebranych odpadów na składowisko (lub do innych urządzeń przeznaczonych do ich unieszkodliwiania).

2. Zawierane przez MZGKiM umowy z wyspecjalizowanymi odbiorcami odpadów podejmowane są w poszanowaniu zasad równego ich traktowania, ochrony interesu publicznego i interesów osób określanych w § 2 oraz ochrony środowiska i postępu w gospodarce odpadami.

3. Poza sytuacjami szczególnymi, wyspecjalizowany odbiorca odpadów ma obowiązek stałego i nie uciążliwego odbioru odpadów w terminie uzgodnionym przez strony.

4. Wyspecjalizowani odbiorcy odpadów ustalają harmonogram odbioru odpadów wielkogabarytowych i gruzu budowlanego oraz miejsca ich czasowego gromadzenia w uzgodnieniu z Zarządem Miasta i Gminy.

IV. Składowiska odpadów

§ 7

1. Na terenie miasta i gminy Chocianów działają następujące obiekty przeznaczone do składowania i unieszkodliwiania odpadów:

- wysypisko miejskie przy ul. Spacerowej
- oczyszczalnia ścieków przy ul. Zaciśze
- wiejskie punkty gromadzenia odpadów

2. Obiektami wymienionymi w ust. 1 zarządza MZGKiM w Chocianowie.

§ 8

1. Zarządzający składowiskami i innymi urządzeniami przeznaczonymi do unieszkodliwiania odpadów (MZGKiM) ma obowiązek:

- a) podejmowania wszystkich przewidzianych prawem przedsięwzięć zmierzających do ochrony środowiska, ochrony zdrowia i warunków życia oraz bezpieczeństwa mieszkańców i ich mienia,
- b) ograniczenia uciążliwości wynikających z sąsiedztwa składowiska lub innego urządzenia do usuwania odpadów (ograniczenie fetoru, zorganizowane odprowadzanie gazów, systematyczna rekultywacja itp.),
- c) Takiego składowania odpadów, które umożliwiłyby ich gospodarcze wykorzystanie w przyszłości,
- d) niedopuszczenia do składowania odpadów szczególnie szkodliwych i niebezpiecznych oraz ścisłego przestrzegania uzgodnionego z wojewodą reżimu składowania lub usuwania odpadów medycznych lub specjalnych,
- e) stałego informowania, zwłaszcza pobliskich mieszkańców, a także organów gminy o stanie bezpieczeństwa ekologicznego, w szczególności w zakresie poboru wody, uprawy roślin, szkodliwości pobytu w sąsiedztwie, lokalizacji obiektów,
- f) przestrzegania uchwalonego przez Zarząd Gminy i Miasta Chocianów regulaminu funkcjonowania i korzystania ze składowiska lub innego urządzenia do unieszkodliwiania odpadów.

2. Opłaty za przyjmowanie odpadów na składowiska lub inne urządzenia do ich unieszkodliwiania ustala Rada Miejska na wniosek MZGKiM Chocianów i po pozytywnym zaopiniowaniu przez Zarząd Miasta i Gminy Chocianów.

V. Nadzór i kontrola

§ 9

1. Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów i upoważnione przez niego osoby uprawnione są do nadzoru nad przestrzeganiem przez pracowników samorządowych, gminne zakłady i przedsiębiorstwa użyteczności publicznej oraz inne jednostki organizacyjne gminy postanowień niniejszej uchwały i wydanych na jej podstawie przez Zarząd Miasta i Gminy regulaminów, a także do kontroli innych podmiotów w zakresie uregulowanych niniejszą uchwałą.

2. W szczególności:

- a) Burmistrz i upoważnione przez niego osoby mają w celu kontroli prawo wejścia na teren każdej nieruchomości w razie udokumentowanego podejrzenia

o składowanie na nim szkodliwych odpadów,

- b) użytkownik zobowiązany jest do ułatwienia Burmistrzowi lub upoważnionej przez niego osobie sprawdzenia oraz protokolarnego stwierdzenia nieszczelności czy przepełnienia szamba.

3. Wejście do lokalu mieszkalnego oraz kontrola pojazdów i osób mogą się odbywać zgodnie z zasadami określonymi w innych ustawach.

4. Postanowienia ust. 1, ust. 2 i ust. 3 nie naruszają uprawnień innych podmiotów wynikających z przepisów szczególnych.

VI. Postanowienia końcowe

§ 10

Właściwi pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Chocianów, organy gminy, rady sołeckie, gminne przedsiębiorstwa użyteczności publicznej oraz wyspecjalizowani odbiorcy odpadów mają obowiązek udzielania zainteresowanym mieszkańcom gminy żądanych informacji z zakresu postępowania z odpadami.

§ 11

Organy Gminy i wyspecjalizowani odbiorcy odpadów winni wspierać organizacyjnie i finansowo istotne przedsięwzięcia zmierzające do podniesienia kultury postępowania z odpadami oraz efektywności ich likwidacji, a także pogłębiania wiedzy z zakresu ochrony środowiska.

VII. Odpowiedzialność

§ 12

1. Kto nie wykonuje ciążącego na nim obowiązku przygotowania odpadów do zabrania i przewozu podlega karze grzywny do wysokości 500 zł, wymierzonej w trybie i na zasadach określonych w prawie o wykroczeniach.

2. Tej samej karze podlega odbiorca odpadów działający nielegalnie lub niezgodnie z ustalonymi warunkami umowy i treścią niniejszego załącznika.

VIII. Wejście w życie

§ 13

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1996 r.

Działalność komisji Rady Miejskiej w Chocianowie w I półroczu 1995 r.

(ciąg dalszy ze str. 10)

zowała stan i potrzeby tych placówek na terenie gminy oraz wypracowała wnioski i warunki do spełnienia przez Kuratorium Oświaty przed przejęciem ich na utrzymanie gminy, - szczegółowo rozpatrywała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zakazu spożywania alkoholu w niektórych miejscach publicznych na terenie gminy, zajmowała się sprawami związanymi z inwestycjami proekologicznymi oraz rozbudową Szkoły Podstawowej w Szklarach Dolnych i budową szkoły we wsi Trzebnice.

Dzięki staraniom komisji zapewniono środki w budżecie miasta i gminy na 1995 rok na dożywianie dzieci w kwocie 100 mln starych złotych oraz z inicjatywy komisji i upoważnienia Rady wystosowano apel do radnych i mieszkańców o pomoc finansową na organizację wypoczynku letniego dla dzieci w wieku szkolnym.

Komisja w I półroczu zgłosiła 14 wniosków pod adresem Burmistrza i Zarządu Miasta i Gminy.

IV. Informacje bieżące dot. komisji.

Uchwałą Nr XVII/74/95 z dnia 14 czerwca 1995 r. Rady Miejskiej rozszerzono skład liczbowy Komisji Zdrowia, Oświa-

ty, Kultury i Ekologii z 4 osobowego na 5 osobowy.

Składy liczbowe i osobowe komisji stałych aktualnie przedstawiają się następująco:

1. Komisja Rewizyjna - 4 osobowa

1. Pan Jarosław Mołodyński - Przewodniczący
2. Pan Henryk Floryn
3. Pani Anna Jabłońska
4. Pan Wiesław Kryca

2. Komisja Rozwoju Gospodarczego Gminy, Finansów i Budżetu oraz Rolnictwa - 5 osobowa

1. Pan Jerzy Terebiński - Przewodniczący
2. Pan Władysław Brudny
3. Pan Kazimierz Fuczyło
4. Pan Józef Socha
5. Pan Jan Świtliński

3. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Ekologii - 5 osobowa.

1. Pan Andrzej Komada - Przewodniczący
2. Pani Maria Białas
3. Pan Edward Kisielewicz
4. Pan Zbigniew Baran

RAPORT O STANIE GOSPODARCZYM MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

Sytuacja organizacyjna gminy (na dzień 30 czerwca 1994 roku)

Z wejściem w życie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym mieszkańcy gminy stanowią wspólnotę samorządową co rozumiemy przez to zarówno ludzi jak i określone terytorium. Gmina wykonuje zadania publiczne w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność, do jej zakresu działania należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym

Miasto i gmina Chocianów położone jest w północno-zachodniej części województwa legnickiego, obejmuje miasto i 13 wsi. Obszar wynosi 230 km², w tym: teren gminy 223 km² i miasta 7 km².

Zostały utworzone 3 jednostki pomocnicze miasta. Są to osiedla Wesola, Śródmieście i Zwycięstwa oraz 13 sołectw.

Liczba mieszkańców zamieszkała na terenie miasta i gminy wynosi 12.617 osób w tym: miasto 8.106 osób /na pobyt stały 7.989 i czasowy 117/, oraz wieś 4.674 osoby /na pobyt stały 4.629 i czasowy 45/.

Ogólnokrajowy problem bezrobocia dotknął w dużym stopniu nasz rejon. Rada Miejska w Chocianowie wyraża zaniepokojenie stale rosnącym bezrobociem na terenie miasta i gminy. Zjawisko to uznaje za podstawowy problem społeczny gminy. Wyraża stanowisko, że tylko wspólne działania organów samorządowych i zdecydowane działania administracji rządowej w dziedzinie gospodarki mogą skutecznie przeciwdziałać rosnącemu bezrobociu. Z terenu miasta i gminy zarejestrowanych było 1.262 bezrobotnych, w tym 774 z prawem do zasiłku. Najliczniejszą grupę stanowią ludzie młodzi w wieku 18-24 lat, czyli absolwenci szkół zawodowych i średnich.

Wielkości te nie obrazują w pełni sytuacji, gdyż systematycznie Urząd Rejonowy wykrywa bezrobotnych z ewidencji z uwagi na: nie potwierdzenie gotowości do pracy, rezygnacji ze statusu bezrobotnego, podjęcia dalszej nauki czy też nabycia prawa do emerytury.

W ramach działań podjętych przez administrację w celu przeciwdziałania bezrobociu wprowadzono aktywne formy zapobiegania bezrobociu takie jak:

- prace interwencyjne 60 osób,
- roboty publiczne 20 osób.

Mienie komunalne

Wraz z powstaniem samorządów terytorialnych gmina stała się właścicielem mienia komunalnego i innych praw majątkowych należących do gminy i jej związków oraz mienie innych komunalnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Nabycie mienia komunalnego nastąpiło decyzjami Wojewody i aktami notarialnymi na ogólną powierzchnię 609 ha o wartości 91.536 mln zł w tym obejmuje 156 budynków mieszkalnych i 44 inne budowle.

Obrót mieniem w okresie od. 01.01.1992 r. do 30.06.1994 r.

Sprzedaż

- budynki	17
- lokale	30
- działki budowlane	20
- działki pod garażami	183
- działki pod garaże	207

Uwłaszczenie

Bank Spółdzielczy w Chocianowie,
Spółdzielnia Inwalidów „Legspin”,
Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Chocianowie na 7 nieruchomościach
Wartość zbytego mienia ogółem 7.885 mln zł.

Stan mienia na dzień 30.06.1994 r. - ogółem 605,6 ha

w tym:

- grunty niezabudowane przeznaczone pod budownictwo	149,5 ha
- grunty rolne i tereny zielone	281,5 ha
- grunty pod drogami	66,4 ha

- grunty zabudowane - budownictwo mieszkaniowe 153 budynki	17,8 ha
- grunty zabudowane - budownictwo inne 27 budynków	52,0 ha
- grunty w użytkowaniu wieczystym	31,2 ha
- grunty w użytkowaniu	7,2 ha

Pozostało do uregulowania

- uwłaszczenie Gminnej Spółdzielni na 14 nieruchomościach
- uwłaszczenie SKR Trzebnice 1 nieruchomości
- uwłaszczenie Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej na 3 nieruchomościach
- dokomunalizowanie gruntów na powierzchnię około 60 ha
- sprzedaż nieruchomości po Gminnej Spółdzielni i Spółdzielni Kółek Rolniczych
- sprzedaż mieszkań i lokali
- sprzedaż działek pod garażami ul. Lipowa

Przekazanie gruntów do Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa

W okresie od stycznia do sierpnia 1994 r. za pośrednictwem Wojewody grunty Państwowego Funduszu Ziemi zostały przekazane do Agencji Własności Nieruchomości Rolnej Skarbu Państwa o pow. 1.308 ha i do Lasów Państwowych 67 ha. Pozostała powierzchnia około 400 ha na Skarbie Państwa jest po podziałach działek do przekazania do Agencji Lasów Państwowych i do dokomunalizowania.

Plan Przestrzennego Zagospodarowania Miasta

Został opracowany i zatwierdzony Plan Przestrzennego Zagospodarowania Miasta i naniesione zmiany do Planu Przestrzennego Zagospodarowania Gminy. W związku z zatwierdzonym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta powierzchnia miasta zwiększyła się o 30 ha. Pozostało do wykonania opracowanie geodezyjne w/w powierzchnii i naniesienie zmian w ewidencji.

Melioracje

W związku z trudną sytuacją rolników została zawieszona działalność Spółek Wodnych. Nie prowadzono prac związanych z konserwacją urządzeń melioracyjnych. W 1993 r. w ramach robót publicznych wykonano konserwację 6,3 km rowów na ogólną długość - 261 km urządzeń melioracyjnych podległym Spółkom Wodnym na terenie gminy.

Rekultywacja i ochrona gruntów

Wydano 115 decyzji na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej. Decyzje te wydawane są sukcesywnie. W ramach rekultywacji prowadzone są prace związane z przystosowaniem dróg polnych do transportu rolniczego w Szklarach Dolnych i Brunowie.

Gospodarka komunalna

Problemami związanymi z gospodarką komunalną na terenie miasta zajmowało się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. Działalność swoją rozpoczęła z dniem 1 kwietnia 1993 r. na bazie zlikwidowanego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. O wyborze powstania Spółki z o.o. /pracowniczej/ postanowiła Rada Miejska w listopadzie 1992 r. Pomiędzy PGKiM Spółka z o.o. w Chocianowie a Zarządem Miasta i Gminy zostały zawarte umowy:

- 1) umowa leasingowa w postaci aktu notarialnego; która przekazywała cały majątek zlikwidowanego PGKiM w Chocianowie Spółce z o.o. na kwotę 1.257.744.400,-.
- 2) umowa o administrowaniu budynkami komunalnymi i cmentarzem komunalnym zawarta na okres 10 lat. Umowa ta 30.06.1994 r. została rozwiązana przez Zarząd Miasta i Gminy z uwagi na:
 - nie realizowanie przez PGKiM Spółkę z o.o. planu rzeczowo-finansowego remontów budynków komunalnych na 1994 r.
 - wykonywania remontów przez wykonawców bez zgody Zarządu Miasta i Gminy,
 - zawiżenia miesięcznych faktur za eksploatację budynków komunalnych niezgodnie z ustalonymi założeniami budżetu miasta i gminy

(ciąg dalszy na str. 17)

RAPORT O STANIE GOSPODARCZYM MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

(ciąg dalszy ze str. 16)

- 3) umowa użyczenia na kompleks pomieszczeń biurowo-usługowych położonych przy ul. Ratuszowej 12 o pow. 387,46 m² - zawarta na okres 3 lat tj. do 31 marca 1996 r.
- 4) umowa o użytkowanie urządzeń do produkcji wody i świadczenie usług wodno-kanalizacyjnych tj. produkcja wody, dystrybucja wody, odbiór ścieków, oczyszczanie ścieków, eksploatacja kanalizacji deszczowej. umowa została zawarta na okres 10 lat.
- 5) umowa o oddanie w najem budynku przy ul. Głogowskiej 14 o powierzchni 271,20 m² i została zawarta na czas nieokreślony.

Gospodarka mieszkaniowa

Gmina Chocianów na terenie Miasta rozporządza 151 budynkami mieszkalnymi, w których zlokalizowanych jest 1057 mieszkań. Z ogólnej liczby mieszkań w celu odciążenia finansowego zakładów Zarząd Miasta i Gminy podjął uchwałę przyjęcia administrowania 33 budynków mieszkalnych od CHOFUM S.A. w Chocianowie oraz w wyniku Porozumienia zawartego pomiędzy Wojewodą Legnickim a Burmistrzem Miasta i Gminy z dnia 6 marca 1992 r. w sprawie zasad postępowania przy przejmowaniu mienia państwowego od JAR przeznaczonego na rzecz gminy, przyjęło 6 budynków po Wojskach Federacji Rosyjskiej.

Wymienione budynki mieszkalne pozostawały w administrowaniu:

- w ilości 148 budynków przez PGKiM w Chocianowie,
- w ilości 3 budynki przez Klub Sportowy „Stal”.

Substancja mieszkaniowa w 100% wymaga kapitalnych remontów z modernizacją typu naprawy dachów, obróbek blacharskich, wymiany przyłączy wodno-kanalizacyjnych, wymiana sieci wodnej wewnętrznej i zewnętrznej, kanalizacyjnej, gazowej, remont elewacji, malowanie klatek schodowych, przestawienie pieców lub wymiana na nowe.

W budynkach po byłej JAR najemcy wykonali remonty w zamian za zwolnienie z opłat czynszowych za okres 1 roku. Remonty dachów, wymiana przyłączy i sieci wewnętrznej wodnej, kanalizacyjnej i gazowej została wykonana przez gminę.

Budynki administrowane przez KS „Stal” liczą 113 lokali mieszkalnych. Przez poprzedniego administratora tj. FUM Chocianów zostały zaadaptowane z hoteli pracowniczych.

Kotłownie

Na terenie miasta działają następujące kotłownie stanowiące własność gminy:

- 1) w budynkach mieszkalnych ul. Kwiatowa 1, Żeromskiego 1, Kolejowa 2, Żymierskiego /zasila nry bud. 15,17, i 19/ są to kotłownie gazowe administrowane przez PGKiM Spółka z o.o.,
- 2) w budynku przy ul. Kościuszki zasilająca Kościuszki 4 i 5, CHOK, 2 budynki Chocianowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest to kotłownia gazowa administrowana przez KS „Stal”,
- 3) kotłownia na oczyszczalni ścieków na paliwo stałe,
- 4) kotłownia gazowa na bazie PGKiM Sp. z o.o. przy ul. Głogowskiej,
- 5) kotłownia Żłobka Miejskiego przy ul. 3 Maja na paliwo stałe,
- 6) kotłownia gazowa budynku Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Ratuszowej 10.

Ponadto niektóre budynki należące do gminy ogrzewane są z kotłowni będących w posiadaniu:

- 1) WPEC przy ul. Fabrycznej 4 budynki,
- 2) FUM przy ul. Sportowej 1a, 1b, Żymierskiego 14a, 14b,
- 3) Kotłownia Szkoły Podstawowej ul. Wesoła zasila Przedszkole Miejskie /gmina refunduje część kosztów opalu/.

Wodociągi

Siecią wodociagową na terenie miasta i gminy administruje PGKiM Sp. z o.o. w Chocianowie. Długość sieci wodociagowej na terenie miasta wynosi 33,3 km, do których podłączonych jest 554 budynków. Sieć wodociagową na terenie wiejskim gmina przejęła w 1993 r. od WZUW Lubin we wsiach:

- Brunów,
- Trzebnice - Marynów obejmujące wsie Chocianowiec, Ogródziska, Żabice, Pogorzelska - Parchów.

Ogrody działkowe

Na terenie miasta funkcjonują trzy zespoły ogródków działkowych:

- „Nadzieja” przy ul. Trzebnickiej o pow. 6,56 ha o 188 działkach,

- „Stokrotka” przy ul. Trzebnickiej o pow. 11,55 ha o 364 działkach,
- „Relaks” przy ul. Spacerowej o pow. 4,03 ha o 72 działkach.

Cmentarze

Na terenie miasta znajduje się cmentarz komunalny o pow. 2,88 ha czynny z rezerwą terenową, na którym znajduje się obiekt Domu Przedpogrzebowego. Istnieje również cmentarz nieczynny JAR - wojenny, który jest w trakcie modernizacji.

Park Miejski

Na terenie miasta znajduje się Park Miejski o pow. 19,1 ha. Cały zespół pałacowo-parkowy wpisany jest do rejestru zabytków i znajduje się pod opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Stan sanitarny parku jest dobry. Wymaga przeprowadzenia pielęgnacji drzew i krzewów oraz dosadzenia nowej roślinności. Opracowany jest projekt zagospodarowania zieleni. Obiekt zespołu pałacowego jest nieczynny i brak jest zainteresowanych na przeprowadzenie remontu i zagospodarowanie obiektu.

Drogi i przystanki

Na terenie gminy długość dróg wynosi 20 km, na terenie miasta 12 km. Stan dróg jest niezadawalający. Nawierzchnia drogi w Pogorzelskich na odcinku 1 km o nawierzchni asfaltowej wymaga położenia nowego dywanika asfaltowego. Pozostałe drogi wymagają modernizacji bądź remontów.

Na terenie miasta znajduje się 1 dworzec i 3 przystanki autobusowe oraz na terenie wiejskim 25 przystanków autobusowych. Są to obiekty nowe, znajdują się w dobrym stanie.

Ochrona przeciwpożarowa

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej Ochotnicze Straże Pożarne i Związek Ochotniczych Straż Pożarnych otrzymały status Stowarzyszenia Jednostki OSP i dokonały rejestracji w Sądzie Wojewódzkim w Legnicy.

Na terenie miasta i gminy działa 6 jednostek OSP w tym 4 typu „S”, 2 typu „M”. Straże pożarne zrzeszają w swych szeregach 172 członków. Najbardziej prężnie działającymi jednostkami są OSP Chocianów i Trzebnice.

W pracach i zadaniach statutowych OSP pomagają Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze. Powstało 10 drużyn, które działają i osiągają dobre wyniki w zawodach pożarniczych.

Na terenie miasta i gminy posiadamy 6 remiz tj. w Chocianowie, Trzebnicach, Szklarach Dolnych, Nowej Wsi, Michałowie oraz w Parchowie, która znajduje się w trakcie budowy.

Jednostki organizacyjne gminy

Jednostkami organizacyjnymi gminy prowadzącymi działalność na terenie miasta i gminy na dzień 30 czerwca 1994 roku były:

- 1) Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna
- 2) Chocianowski Ośrodek Kultury
- 3) Żłobek Miejski
- 4) Przedszkole Miejskie
- 5) Ośrodek Pomocy Społecznej

Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna

Jedną z jednostek organizacyjnych podporządkowanych Radzie Miejskiej w Chocianowie jest Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna. Biblioteka mieści się w dwóch pomieszczeniach: czytelnia dla dorosłych i dla dzieci. Księgozbiór liczy 18.300 pozycji, liczba czytelników 1.700 osób. W miarę możliwości budżetowych uzupełniany jest księgozbiór. Na terenie gminy funkcjonują filialne punkty biblioteczne we wsiach: Chocianowiec, Trzebnice, Żabice, Parchów i Szklary Dolne. Punkty biblioteczne czynne są 4 razy w tygodniu w godzinach popołudniowych.

Chocianowski Ośrodek Kultury

Działalność kulturalną na terenie miasta i gminy prowadzi Chocianowski Ośrodek Kultury wraz z sześcioma Wiejskimi Ośrodkami Kultury we wsiach: Chocianowcu, Trzebnicach, Parchowie, Nowej Wsi, Szklarach Dolnych i Żabicach. W Chocianowskim Ośrodku Kultury zatrudnionych jest 8 osób / w niepełnym wymiarze czasu pracy/, natomiast w podległych placówkach 4 osoby. Praca Chocianowskiego Ośrodka Kultury ukierunkowana jest na prowadzenie zajęć z dziećmi i młodzieżą.

(ciąg dalszy na str. 18)

RAPORT O STANIE GOSPODARCZYM MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

(ciąg dalszy ze str. 17)

młodzieżą takich jak: „Mini lista przebojów”, w której uczestniczyło 200 dzieci. Dzień Dziecka. Działają sekcje: plastyczna, taneczna i teatralna. Na terenie wiejskim na uwagę zasługuje działalność Zespołu Folklorystycznego „Echo” przy Wiejskim Ośrodku Kultury w Chocianowcu.

Żłobek Miejski

Działalność opiekuńczą nad dziećmi do lat 3 prowadzi Żłobek Miejski. Utrzymywany jest on ze środków budżetu gminnego. Zwiększające się bezrobocie na terenie naszej gminy wpłynęło na zmniejszenie się ilości dzieci przebywających w żłobku. Jednostka ta zatrudnia 9 osób w tym 3 osoby z wykształceniem medycznym. Wolne pomieszczenia w tym obiekcie zostały zagospodarowane przez Przedszkole Miejskie, gdzie mieści się 5 oddziałów klasy „0”.

Przedszkole Miejskie

Działalność opiekuńczo-wychowawczą nad dziećmi w wieku od 3 do 6 lat sprawuje Przedszkole Miejskie w Chocianowie. W roku szkolnym 1994/95 uczęszcza tam 86 dzieci. Na terenie gminy funkcjonuje 5 oddziałów przedszkolnych w miejscowościach: w Chocianowcu, Trzebnicach, Szklarach Dolnych i w Parchowie - ogółem uczęszcza tam 63 dzieci - są to oddziały klasy „0”.

W Przedszkolu Miejskim w Chocianowie funkcjonują również 2 oddziały klasy zerowej.

Ośrodek Pomocy Społecznej

Trudna sytuacja zakładów pracy na terenie miasta i gminy przyczyniła się do pogorszenia sytuacji materialnej wielu rodzin. Wzrastają zaległości w uregulowaniu obowiązkowych świadczeń. Niekorzystna sytuacja zaistniała w rodzinach wielodzietnych, niepełnych i patologicznych. Powoduje to większe zapotrzebowanie na pomoc z opieki społecznej. W celu umożliwienia udzielenia pomocy osobom potrzebującym powołany został Ośrodek Pomocy Społecznej.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej oraz programami rządowymi pomocą społeczną w różnych formach objęto 482 osoby w tym: pomocą usługową 22 osoby. Wartość udzielonych świadczeń za 1994 r. do 30 czerwca wynosiła 1.684,9 mln zł w tym: zadania własne 467,9 mln zł i zadania zlecone 1.217 mln zł.

Stan inwestycji realizowanych na terenie miasta i gminy

1. Telefonizacja miejscowości wiejskiej Zagórze - podjęto inicjatywę budowy instalacji telefonicznej realizowanej w ramach „Programu telefonizacji miejscowości wiejskich nie posiadających żadnego telefonu”.
2. Telefonizacja wsi Parchów, Pogorzelska, Nowa Wieś - kontynuowane prace przy telefonizacji wsi. Wykonano całą sieć rozdzielczą, wykonano i zapłacono trakt cyfrowy TCK-30/32 relacji Sobin - Parchów, przygotowano pomieszczenia na centralę i zakupiono centralę
3. Gazociągowanie wsi Szklary Dolne - rozpoczęto realizację gazociągu Szklary Dolne, wystąpiono o udzielenie pożyczki z WFOŚ i GW, otrzymano I ratę pożyczki. Z uwagi na przeprowadzone kontrole przez Urząd Kontroli Skarbowej wstrzymano

II ratę pożyczki i wykonawcy wstrzymali prace.

4. Zakład Uzdatniania Wody - prace zostały zakończone, protokół odbioru spisany w maju 1994 roku.

5. Kotłownia dla Przedszkola Miejskiego - zlecono opracowanie dokumentacji.

6. Cmentarz wojenny - zlecono dokumentację na modernizację cmentarza wojennego.

7. Wodociągowanie wsi Jabłonów - wykonano dokumentację na zadanie p.n. „Woda wsi Jabłonów wraz z przełącznikami”.

8. Telefonizacja miasta Chocianowa - zlecono opracowanie dokumentacji.

9. Oczyszczalnia ścieków - prace przy budowie oczyszczalni zostały wstrzymane w momencie realizacji III etapu i do tej pory wykonano następujące obiekty i urządzenia:

- wlot ścieków na oczyszczalnię,
- kraty mechaniczne,
- studnie zbiorcze z pompownią ścieków surowych,
- piaskowniki napowietrzne,
- koryto pomiarowe,
- 2 stawy napowietrzne I-go stopnia,
- 1 staw napowietrzny II-go stopnia,
- 1 staw glonowy III-go stopnia,
- stacja dmuchaw łącznie z trafostacją,
- budynek administracyjno-socjalny ze sterownią.

Ze względu na prowadzone kontrole przez Urząd Kontroli Skarbowej NFOŚ i GW i WFOŚ i GW zaprzestali finansowania a wykonawcy wstrzymali roboty. Zgodnie z decyzją wodno-prawną inwestor zastępczy nie spowodował etapowych odbiorów, nie sporządzał etapowych operatów wodno-prawnych i po każdym etapie nie uzyskał zezwolenia wodno-prawnego.

10. Wysypisko odpadów komunalnych - dokumentacja opracowana, inwestycja w trakcie realizacji. Od miesiąca marca 1994 r. wstrzymane zostały prace z powodu braku środków finansowych. Złożono wniosek o przyznanie pożyczki do WFOŚ i GW.

Sytuacja finansowa gminy

Trudna sytuacja zakładów pracy z terenu miasta i gminy jest przyczyną powstałych problemów jakie zastała Rada Miejska. Środki budżetowe, które wpływają na konto Urzędu zabezpieczają jedynie podstawowe potrzeby samorządu i jednostek podległych Radzie Miejskiej.

Niewypłacalność FUM Chocianów, która zgodnie ze złożoną deklaracją podatkową na 1994 r. winna - co miesiąc wpłacać do budżetu gminy kwotę 262.784,- jest jednym z głównych powodów tak dużego zadłużenia gminy. W celu ratowania przed likwidacją FUM „CHOFUM” w Chocianowie poprzedni Zarząd Miasta i Gminy wyraził zgodę na podpisanie ugody bankowej, według której należności budżetu gminy na 30 czerwca 1993 r. wraz z odsetkami wyliczonymi dnia 5 lipca 1993 r. w wysokości 3.496.845.700 zł - zgodnie z warunkami ugody ulegają umorzeniu w 70% a pozostałe 30% podlega spłacie w 13 ratach bez odsetek do 30.09.1997 roku.

STATUT FUNDACJI ODBUDOWY ZESPOŁU PAŁACOWEGO W CHOCIANOWIE

I. Postanowienia ogólne.

§ 1

1. Fundacja nosi nazwę „Fundacja Odbudowy Zespołu Pałacowego w Chocianowie” i jest zwana dalej „Fundacją”.
2. Fundacja ustanowiona przez:

Marię Białas, Władysława Cichockiego,
Sławomira Fiedukowicza, Zbigniewa Frączkiewicza,
Stanisławę Koczur, Mariannę Kopeik-Białas,
Krzysztofa Kulacza, Bernarda Piećko, Danutę Tarke,
Tadeusza Urbańskiego, Artura Wasylika,
Lecha Wróblewskiego

zwanych dalej „Fundatorami Założycielami”, aktem notarialnym Rep. „A” numer 4677/95 sporządzonym przed notariuszem Kancelarii Notarialnej w Lubinie w dniu 16 maja 1995 r. prowadzi działalność na podstawie przepisów ustawy z dnia 6 kwietnia 1984 o fundacjach (tekst jednolity z 1991 r. Dz.U. Nr 46, poz. 203), oraz niniejszego Statutu.

3. Fundacja posiada osobowość prawną.

4. Nadzór nad Fundacją sprawuje Minister Kultury i Sztuki.

§ 2

1. Siedzibą Fundacji jest Urząd Miasta i Gminy Chocianów, ul. Ratuszowa 10.
2. Fundacja obejmuje swoim działaniem teren Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Fundacja używa pieczęci z napisem: „Fundacja Odbudowy Zespołu Pałacowego w Chocianowie”.

(ciąg dalszy na str. 19)

(ciąg dalszy ze str. 18)

§ 3

1. Fundacja nie prowadzi działalności gospodarczej.

II. Majątek Fundacji.**§ 4**

1. Majątek Fundacji stanowi kwota 600 zł. (słownie złotych: sześćset) przyznana Fundacji przez Fundatorów - Założycieli w Oświadczeniu woli o ustanowieniu Fundacji.
2. Dochodami Fundacji zwiększającymi jej majątek są w szczególności:
 - 1) środki pochodzące z krajowych i zagranicznych darowizn, zapisów i spadków,
 - 2) wpływy od lokat kapitałowych i papierów wartościowych,
 - 3) dotacje celowe.

§ 5

Majątek fundacji może być lokowany w bankach na lokatach terminowych oraz w papierach wartościowych.

III. Przedmiot oraz formy działania Fundacji.**§ 6**

Celem Fundacji jest:

1. Odbudowa XVIII-wiecznego zespołu pałacowego w Chocianowie, cennego zabytku barokowej architektury rezydencjonalnej na Śląsku.
2. Wspieranie działań zmierzających do ochrony i rewitalizacji innych obiektów o charakterze zabytkowym na terenie Dolnego Śląska oraz do ich należytego eksponowania.
3. Propagowanie historii, kultury i tradycji Chocianowa w sposób obiektywny, w odniesieniu do regionu Śląska i jego wielonarodowej specyfiki kulturowej.
4. Inicjowanie działań w celu optymalnego wykorzystania walorów turystyczno-rekreacyjnych miasta i okolic.
5. Integrowanie społeczeństwa regionu w poczuciu patriotyzmu, demokracji i tolerancji, w duchu nowoczesnej kultury europejskiej.

§ 7

Cele Fundacji realizowane będą poprzez:

1. Opracowanie koncepcji ochrony krajobrazu kulturowego miasta i okolic, respektującej wartościowe składniki historyczne i niezabytkowe, a przyczyniające się do prawidłowego formowania przestrzeni.
2. Finansowanie prac przy odbudowie, adaptacji, modernizacji, restauracji, rekonstrukcji i konserwacji wystroju założenia pałacowo-parkowego w Chocianowie, oraz rewitalizacja innych obiektów zabytkowych z terenu gminy i regionu Dolnego Śląska.
3. Inicjowanie i organizowanie badań, sesji popularno-naukowych, audycji radiowych i telewizyjnych oraz innych imprez zbieżnych z celami Fundacji.
4. Udział w finansowaniu i opracowywaniu wydawnictw związanych z realizacją tych celów.

IV. Organy Fundacji**§ 8**

Organami Fundacji są:

1. Rada,
2. Zarząd.

§ 9

A. Rada.

1. Rada składa się z Fundatorów - Założycieli oraz osób wybranych bezwzględną większością głosów.
2. Członkostwo w Radzie wygasa na skutek śmierci i odwołania w odniesieniu do członków nie będących Fundatorami - Założycielami.
3. Odwołanie członka Rady nie będącego Fundatorem - Założycielem może nastąpić w drodze uchwały zwykłą większością głosów.
4. Rada działa w oparciu o ustalony przez siebie regulamin.
5. Rada podejmuje uchwały przy obecności na posiedzeniu co najmniej połowy Fundatorów - Założycieli, zwykłą większością głosów.
6. Tryb i częstotliwość posiedzeń Rady określi Regulamin Rady.

§ 10

Do wyłącznych kompetencji Rady należy:

1. Powoływanie i odwoływanie członków Zarządu Fundacji oraz określenie ich wynagrodzenia z tytułu wykonywanych czynności, o ile nie pełnią swoich funkcji społecznie.
2. Zatwierdzenie sprawozdania, bilansu oraz rachunku strat i zysków za rok ubiegły.
3. Podejmowanie uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok ubiegły, pozostającej w dyspozycji Fundacji.
4. Udzielanie Zarządowi absolutorium.
5. Zmiany Statutu Fundacji.
6. Likwidacja Fundacji.
7. Tworzenie i likwidacja Biura Fundacji i innych jej struktur organizacyjnych.
8. Tworzenie i znoszenie funduszy specjalnych.
9. Uchwalenie programu działalności Zarządu na kolejny rok.

§ 11

Członkowie Rady zobowiązani są do udzielania pomocy i wsparcia Zarządowi Fundacji w sprawach realizacji jej statutowych celów.

§ 12

B. Zarząd.

1. Zarząd składa się z 3 do 7 osób.
2. Zarząd spośród swoich członków wybiera prezesa i wiceprezesa w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
3. Zarząd kieruje całokształtem działalności Fundacji w zakresie niezastrzeżonym do wyłącznej kompetencji Rady.
4. Zarząd podejmuje uchwały zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej 3 członków Zarządu. W przypadku równej ilości głosów rozstrzyga głos Prezesa.
5. Zarząd reprezentuje Fundację na zewnątrz.
6. Zarząd działa w oparciu o uchwalony przez siebie Regulamin zatwierdzony przez Radę.

V. Składanie Oświadczeń woli.**§ 13**

1. Oświadczenia w zakresie praw i obowiązków majątkowych Fundacji w jej imieniu składają 2 członkowie Zarządu w tym prezes lub wiceprezes.

VI. Gospodarka finansowa i rachunkowość Fundacji.**§ 14**

1. Fundacja działa w oparciu o plan dochodów i wydatków, zatwierdzony przez Radę.
2. Gospodarkę finansową i ewidencję księgową ustala Zarząd zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Rokiem obrachunkowym jest rok kalendarzowy.
4. Roczne sprawozdania finansowe zatwierdza Rada w oparciu o badanie tego sprawozdania i ksiąg Fundacji przez biegłego księgowego z oficjalnej listy biegłych księgowych.
5. Sporządzenie rocznego sprawozdania finansowego powinno nastąpić do dnia 31 marca każdego roku.
6. Zatwierdzone przez Radę sprawozdanie jest przysyłane Ministrowi nadzorującemu Fundację w ciągu 14 dni od jego zatwierdzenia.

VII. Postanowienia końcowe.

1. W przypadku likwidacji Fundacji Rada wyznacza likwidatora i określa sposób przeprowadzenia likwidacji.
2. Zarząd powiadamia Ministra nadzorującego Fundację o jej likwidacji i sposobie wykorzystania majątku pozostałego po likwidacji Fundacji.

Statut na posiedzeniu Fundatorów - Założycieli w dniu 16 maja 1995 roku został przyjęty jednogłośnie.

REALIZACJA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH GMINY CHOCIANÓW

I. ZADANIA ZAKOŃCZONE, ODEBRANE, ROZLICZONE.

I. 1. Telefonizacja wsi Zagórze

12 maja 1994 r. Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie zawarł umowę z Telekomunikacją Polską S.A. na budowę instalacji telefonicznej dla wsi Zagórze i Gąsienice, realizowanej w ramach „Programu telefonizacji miejscowości wiejskich nie posiadających żadnego telefonu”.

W m-cu lipcu 1994 r. prowadzono starania w celu uzyskania map sytuacyjno-wysokościowych terenów objętych telefonizacją, niezbędnych do celów projektowych. Zwrócono się do TP S.A. w Lubinie o wydanie Technicznych Warunków Przyłączenia do sieci telefonicznej. Właściwe uzgodnienie uzyskano 20.07.1994 r. Wtedy też zlecono inż. Helenie Tamawskiej wykonanie uproszczonej dokumentacji technicznej na w/w zadanie. Pani Tamawskiej zlecono również pełnienie nadzoru inwestorskiego. Uzyskano pozwolenie na budowę nr UN/7351/gCh/88/94. Zlecono wykonanie wypisu właścicieli działek dnia 22.09.1994 r. Zebrano od właścicieli gruntów odpowiednie oświadczenia.

Na wykonanie wpłynęły dwie oferty zawierające wstępną kalkulację kosztów.

1. SANEX Legnica na kwotę 205.600.000,- (cena nie obejmowała kosztów kabla, tyczenia trasy oraz inwentaryzacji powykonawczej).

2. INTERAT Lubin na kwotę 336.000.000,- (w tym materiały 106.000.000,-).

Firma INTERAT wykonywała prace przy telefonizacji wsi Parchów i zdecydowano się powierzyć jej również wykonanie tego zadania. 28.09.94 zawarto umowę na kwotę 82 mln zł (bez robót ziemnych) na wykonanie linii telefonicznej i przyłączy we wsi Zagórze. Roboty ziemne częściowo finansowali mieszkańcy Zagórza (2,5 mln od osoby). Odbiór z udziałem przedstawicieli telekomunikacji odbył się 9.12.94 r.

I.2. Telefonizacja wsi Parchów, Pogorzelska, Nowa Wieś i Jakubowo

Społeczny Komitet Telefonizacji wsi powołano dnia 24 września 1992 r. 14 listopada uzyskano warunki techniczne i określono zakres prac telefonizacji. W kwietniu 1993 r. zawarto porozumienie z Telekomunikacją Polską S.A. określające sposób finansowania i rozliczenia inwestycji. W kwietniu 93 r. zlecono, a w lipcu otrzymano dokumentację projektową. Uzyskano pozwolenie na budowę 30.09.1993 r. W drodze przetargu w dniu 27 lipca 1993 r. wyłoniono wykonawcę robót INTERAT Lubin.

Zabudowanie centrali telefonicznej 2xECWB-96NW odebrano dnia 16.12.94 r. Sieć kablową odebrano w dniu 19.12.94 r. Rozliczenia końcowego dokonano 30.12.1994 r. na wartość 2.971 mln-s zł.

W inwestycji:

abonenci partycypowali	57,0%
budżet gminy	28,0%
dotacja z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Warszawa	15,0%

W efekcie ilość telefonów wzrosła:

- we wsi Parchów z 17 do 89
- we wsi Pogorzelska z 2 do 34,
- we wsi Nowa Wieś z 1 do 27,
- we wsi Jakubowo przybyło 25 abonentów (gm. Przemków).

I. 3. Wodociągowanie wsi Jabłonów

Budowa wodociągu wiejskiego w Jabłonie była konieczna z uwagi na fakt, że na terenie wsi stan zaopatrzenia w wodę do celów bytowo-gospodarczych był niezadowalający. Początkowo zamierzano przyłączyć wieś Jabłonów do wodociągu zbiorowego Parchów - Pogorzelska. Z uwagi na znaczną odległość i konieczność budowy długiego odcinka sieci przesyłowej, zapadła decyzja, aby dokonać przyłączenia do wodociągu zbiorowego Wysoka - Łakociny - Jędrzychówek będącego własnością Gminy Przemków. Dla Gminy Przemków zadanie to wykonywała wybrana w przetargu firma WODROL z Zielonej Góry (zarówno dokumentację, jak i roboty budowlano - montażowe).

Umowa na wykonanie projektu technicznego wodociągu w Jabłonie (jako kontynuacja zadania Jakubowo, realizowanego przez gm. Przemków) została zawarta z firmą WODROL przez Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie w dniu 12.11.1993 r. na kwotę 25 mln zł wraz z podatkiem VAT. Termin wykonania dokumentacji ustalono na 31.01.1994 r. Rachunek za dokumentację wykonawca przedstawił 28.07.1994 r.

Zadanie inwestycyjne „Wodociągowanie wsi Jabłonów” zostało ujęte w budżecie MiG Chocianów na 1994 r. warunkowo o ile zostaną otrzymane środki w

wysokości 50% kosztów z Funduszu Restrukturyzacji Wsi (Wydział Rolnictwa UW w Legnicy). We wniosku o przyznanie dotacji podano jako wartość zadania 1.110 mln zł. Z uwagi na niewielką ilość własnych środków starano się pozyskać dodatkowe fundusze z rezerwy budżetowej państwa na dofinansowanie zadania realizacyjnego w systemie robót publicznych. Starania te nie przyniosły rezultatu.

W dniu 5.08.1994 r. wystapiono do Urzędu Rejonowego w Lubinie o wydanie pozwolenia na budowę wodociągu w Jabłonie.

Pozwolenie Nr UN/7351/gCh/39/95 otrzymano dnia 11.08.1994 r.

Przetarg na wykonanie zadania ogłoszono 21.07.94 poprzez opublikowanie treści ogłoszenia w Gazecie Robotniczej.

W przetargu uczestniczyło 11 oferentów.

I część przetargu odbyła się 18.08.94 r. Większość oferentów nie dostarczyła wymaganych zaświadczeń z ZUS-u i Urzędu Skarbowego stwierdzających ich wiarygodność finansową. Przy wyborze wykonawcy komisja przetargowa kierowała się kryterium najniższej ceny przy jednoczesnej preferencji dla wykonawców działających na lokalnym rynku. Komisja przetargowa wyłoniła 4 firmy, zobowiązując ich przedstawicieli do uzupełnienia koniecznych dokumentów.

II część przetargu odbyła się 25.08.94 r. Do wykonania zadania wybrano firmę Instalatorstwo Sanitarne Gazowe i Grzewcze, Ślusarstwo - Ryszard Razowski. Firma ta zobowiązała się zatrudnić pracowników z terenu naszej gminy. W trakcie przeprowadzonych negocjacji firma zmniejszyła wysokość żądanego wynagrodzenia 1.030 mln zł na 790 mln zł. Inspektorem nadzoru został inż. Józef Śrutwa (umowa nr 51/94). Wprowadzenie wykonawcy na budowę nastąpiło 14.09.1994 r. W trakcie realizacji zadania okazało się, że projektant nie przewidział w dokumentacji przyłączy do 4 budynków. Za doprojektowanie 4 brakujących przyłączy oraz zmianę sposobu przejścia przez rzekę zapłacił wykonawca w ramach ceny umownej. Na wykonanie 4 dodatkowych przyłączy został sporządzony aneks, zasady kosztorysowania wg stawek określonych w umowie podstawowej. Po wykonaniu robót wykonawca przystąpił do plukania sieci. W celu przyłączenia wodociągu w Jabłonie do sieci wodociągowej Gminy Przemków prowadzono rozmowy z jej przedstawicielami, aby uzgodnić zasady przyłączenia i korzystania z tej sieci. Ostateczne porozumienie osiągnięto 23.11.1994 r.

25.11.94 wykonawca zgłosił wodociąg do odbioru. Odbiór odbył się 2.12.94 r. Do udziału zaproszono przedstawicieli jednostek wyszczególnionych w okólniku powołującym komisję odbiorową, OT na kwotę 936.267.200,- wystawiono 2.12.1994 r. Sieć przekazano do eksploatacji 5.12.94 r.

W 1994 r. wykonawcy zapłacono jedynie połowę wynagrodzenia - część pochodzącą z dotacji Wydziału Rolnictwa. Pozostałą kwotę wykonawca otrzymał w styczniu 1995 r. (bez naliczenia odsetek). Zadanie rozliczono.

Zestawienie kosztów zadania:

1. dokumentacja projektowa WODROL Zielona Góra	f-ra 0086/94 27.07.94	25.000.000,-
2. nadzór inwestorski inż. Józef Śrutwa	f-ra 35/94 02.12.94	13.433.000,-
3. ogłoszenie o przetargu Gazeta Robotnicza	03.08.94	1.108.600,-
4. pozwolenie na budowę Urząd Rejonowy	19.08.94	1.118.000,-
5. zakup dziennika budowy	23.09.94	51.000,-
6. zajęcie pasa drogowego	10.11.94	20.000,-
7. roboty budowlano-montaż. Ryszard Razowski	39/94 04.10.94	642.000.000,-
8. jw	49/94 06.12.94	253.538.600,-
RAZEM		936.269.200,-

EFEKTY:

- 18 przyłączy domowych, 7 hydrantów p.pożarowych,
- sieć rozdzielcza z rur PE śr. 110 = 694 mb
- sieć rozdzielcza z rur PE śr. 90 = 635 mb

II. ZADANIA ZAKOŃCZONE, ODEBRANE, NIEROZLICZONE

REALIZACJA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH GMINY CHOCIANÓW

(ciąg dalszy ze str. 20)

II. 4. Modernizacja Zakładu Uzdatniania Wody

Umową nr 2/93 Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Chocianowie zobowiązało się w okresie od września 93 do kwietnia 94 ukończyć prace na zbiornikach retencyjnych.

Nadzór inwestorski prowadziła firma PROEKO z Legnicy. Do dnia dzisiejszego pomimo wezwań do Urzędu Miasta i Gminy nie nadesłano rozliczenia tego zadania.

Ponadto Urząd sam sfinansował koszt oświetlenia zewnętrznego wykonany przez firmę ELMIX z Lubina wartość robót 123.729.235 starych zł oraz ogrodzenia gabarytowego wartość 70.095.600 starych zł wykonanego przez Zakład Budowlano-Usługowy GAWLUK Biedzychów-Polkowice.

Aby doprowadzić do ostatecznego rozliczenia inwestycji zleceniem z 11.01.95 i umową z dnia 20.02.95 Zarząd Miasta i Gminy powierzył Wojewódzkiej Dyrekcji Inwestycji w Legnicy pełne rozliczenie inwestycji.

II. 5. Docelowa Oczyszczalnia Ścieków

Obecnie trwa postępowanie wodno-prawne celem uzyskania pozwolenia na eksploatację oczyszczalni, trwa również usuwanie usterek i niedoróbek jak poziomowanie spływów pilastych oraz montaż trójkąta pomiarowego. Dnia 20.10.94 inspektor nadzoru dokonał przeglądu przedodbiorowego i wpisem do dziennika budowy nakazał głównemu wykonawcy (BUDEX - Lubin) usunięcie stwierdzonych usterek. Pismem z dnia 25.01.95 BUDEX poinformował o ich usunięciu. Na dzień 6.02.95 wyznaczono termin odbioru obiektów wykonanych przez BUDEX. Zaproszono również przedstawicieli WDI w Legnicy, zgodnie ze zleceniem z dnia 10.01.95 r. o wykonanie rozliczenia kontynuowanych zadań inwestycyjnych.

Przedstawiciel inwestora zastępczego i użytkownika obecny przy odbiorze oświadczył, że nie posiada upoważnień Dyrektora PGKiM Sp. z o.o. Brak było również dziennika budowy i wszelkich dokumentów niezbędnych przy odbiorze. Ponieważ wykonawca i inwestor zastępczy nie przygotowali zadania do odbioru, posiedzenie Komisji odbiorowej przesunięto.

Dla określenia stopnia zaawansowania robót i sprawności Oczyszczalni zlecono do Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wykonanie „Eksperytyzy z elementami postępowania wodnoprawnego”. Na jej podstawie Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Legnicy wydał opinię stwierdzającą, że na obecnym etapie inwestycję można uznać za zakończoną. Trwa postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na eksploatację oczyszczalni. Rozprawa wodnoprawna odbyła się 26.04.95 r. Ze względu na występujące usterek - kolejny termin odbioru końcowego wyznaczono na dzień 30 czerwca 95 r.

III. ZADANIA KONTYNUOWANE LUB NIEDOKOŃCZONE

III. 6. Wysypisko Odpadów Komunalnych

Do zakończenia niezbędne jest wykonanie przeciwpożarowych pasów „Koenitz” ustawienie tak zwanego ogrodzenia rozwiewnego na koronie wałów oraz usunięcie usterek w budynku gospodarczym. Dnia 15.03.95 na wniosek generalnego wykonawcy firmy BUDEX z Lubina przeprowadzono próbę odbioru wysypiska.

Zaproszeni do odbioru przedstawiciele stosownych organów wniosli wiele zastrzeżeń co do wykonania wysypiska i wobec tego do odbioru nie doszło. Wysypisko nie może być oddane do eksploatacji i zadaniem WDI Legnica jest między innymi ustalenie zakresu robót niezbędnego do wykonania, aby wysypisko mogło zacząć przyjmować odpady z miasta i gminy.

Zarząd Miasta i Gminy działając w myśl zaleceń i uwag ze strony władz sanitarnych i przeciwpożarowych (sąsiedztwo bezpośrednie zasobów leśnych), zlecił poprzez wykonawcę adaptacji projektu technicznego i technologicznego oraz uzgodnienia tej dokumentacji z odpowiednimi władzami. Dokumentacja wraz z uzgodnieniami pozwoli określić zakres niezbędnych robót aby można po ich wykonaniu doprowadzić do odbioru i uzyskania pozwolenia na eksploatację. Jednocześnie pragniemy doprowadzić do rozliczenia ostatecznego inwestycji.

W dniu 22.02.95 zawarta została umowa z Wojewódzką Dyrekcją Inwestycji w Legnicy na rozliczenie w/w zadania inwestycyjnego. Kompletowane były dla WDI dokumenty (dokumentacja techniczna z uzgodnieniami, kosztorysy, faktury). Ponieważ inwestor zastępczy tj. PGKiM Sp. z o.o. mimo ponaglań nie przekazał nam tych dokumentów część z nich otrzymaliśmy bezpośrednio od projektanta i wykonawców poszczególnych obiektów.

III. 7. Modernizacja drogi w Chocianowcu

W marcu 1994 r. zawiązał się Społeczny Komitet Budowy Drogi i Kanalizacji przez wsie Chocianowiec i Raków, który za zadanie przejął poprawę stanu technicznego tych urządzeń infrastruktury wsi. W drodze przetargu w dniu 5 maja 94 wyłonił wykonawcę tj. Zakład Projektowania i Realizacji Budownictwa PROJBUD. Firma ta dokonała uzgodnień niezbędnych do zatwierdzenia dokumentacji. Decyzja nr UN/7351/gCh/10/95 uzyskano pozwolenia na budowę.

W roku 1994 r. wykonawca wykonał odcinek drogi o długości 667 mb i pokrył to dywanikiem asfaltowobetonowym o grubości 4 cm, oraz szereg robót związanych z regulacją, konserwacją i renowacją rowów i kanalizacji.

Obowiązki inwestora bezpośredniego w wyniku porozumienia przejął protokołem z dnia 28 marca 95 Zarząd Miasta i Gminy Chocianów. W roku bieżącym planowane jest wykonanie 2 odcinków drogi o łącznej długości 2.500 mb w nieco tańszej technologii przykrycie powierzchni z powierzchniowym utwardzeniem. Zachowując te warunki, uzyskamy z dotacji bezzwrotnej UW kwotę 62.500,- nowych zł gwarantowanej przez Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami w Legnicy.

III. 8. Modernizacja Cmentarza Wojennego

Zadanie jest zadaniem zleconym z ustawy, finansowym w całości z budżetu państwa za pośrednictwem Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Legnicy. W 1994 r. na utrzymanie i bieżącą konserwację cmentarza przeznaczone było 15 mln zł, zaś na prace modernizacyjne - 150 mln zł.

4.07.94 r. zlecono firmie LUBSERVICE z Lubina wykonanie uzgodnionej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków dokumentacji Projektowej modernizacji cmentarza.

Dnia 12.07.94 r. Zarząd Miasta i Gminy Chocianów zawarł z projektantem umowę (nr 20/94) na wykonanie w/w dokumentacji za kwotę 10.477.500,- wg karty kalkulacyjnej. Rachunek nr 9/210/94 przedstawiono 5.08.94 r.

Ogłoszenie o przetargu na wykonanie modernizacji zgodnie z dokumentacją i umieszczoną w niej wstępną kalkulacją, opublikowano poprzez rozplakatowanie 22.09.94 r. Do udziału w przetargu zaproszono przedstawicieli Wydziału Gospodarki Przestrzennej UW.

Przetarg został unieważniony, a oferty zwrócone bez otwierania z uwagi na fakt, że przeznaczone w budżecie wojewódzkim środki okazały się niewystarczające na realizację całego zadania. Nieznana była również jeszcze wysokość środków na ten cel w 1995 r. Uzgodniono z przedstawicielami Urzędu Wojewódzkiego, że w roku 1994 r. roboty modernizacyjne nie będą wykonywane, zaś fundusze przeznaczone zostaną na zakup gotowych płyt granitowych (bez literactwa) w ilości zgodnej z posiadanymi środkami.

8.10.94 r. do 6 firm kamieniarskich działających na terenie naszej i ościennych gmin wysłaliśmy zapytania ofertowe. Odpowiedziało na nie jedynie 2 kontrahentów z terenu gminy Chocianów. Wybrano wykonawcę nieco droższego, lecz dającego gwarancję solidnego i terminowego wykonania płyt - PHU GRANIT. Dnia 29.10.94 r. została sporządzona notatka przedumowna, zaś 3.11.94 r. zawarto z wykonawcą umowę na wykonanie do końca 1994 - 52 płyt. Zgodnie z zawartą umową płyty odbierane były w dwóch partiach, zaś zapłata następowała po każdym odbiorze.

W kwietniu 1995 r. zostały potwierdzone środki na rok bieżący (31.500 zł na modernizację) i obecnie przygotowujemy jest przetarg na wykonanie pozostałych 70 płyt. Po przetargu i zawarciu umowy będzie wiadomo, ile środków pozostało i wówczas zapadną decyzje, co do dalszego ich wykorzystania. Wykonane płyty zostały zmagazynowane w pomieszczeniach przy ulicy Głogowskiej. Wszelkie działania związane z prowadzeniem modernizacji konsultowane są na bieżąco z Wydziałem Gospodarki Przestrzennej UW. Zgodnie z zaleceniami przekazujemy do Wydziału kopie wszystkich dokumentów i faktur. Ostatnią kontrolę Inspektor Wydziału GP przeprowadziła 12.05.1995 r.

Nakłady poniesione na modernizację cmentarza w 1994 r.

zakup 54 szt przeciętych, oszlifowanych i szlifowanych płyt granitowych w cenie 2.500.000,- zł za 1 szt.

	płyty:	135.000.000,-
	wykonanie dokumentacji projektowej:	14.548.000,-
	RAZEM:	169.548.000,-

III. 9. GAZYFIKACJA WSI SZKLARY DOLNE

(ciąg dalszy na str. 22)

REALIZACJA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH GMINY CHOCIANÓW

(ciąg dalszy ze str. 21)

Realizator - wykonawca robót POLYGAS sp. z o.o. z Radwanic w podpisaniu Aneksu nr 3 z dnia 14.09.93 do umowy nr 11/92 z dnia 1.09.92 zobowiązał się wykonać roboty w okresie od 5.10.93 do 30.05.94 za kwotę ryczałtową 3.526.640,- zł, a Przedsiębiorstwo Realizacji Inwestycji PROEKO sp. z o.o. w Legnicy umowa nr 5 z dnia 28.09.93 do pełnienia funkcji inwestora zastępczego na tym zadaniu. Potwierdzono to trójstronnym porozumieniem: Stowarzyszenia Kompleksowej Przebudowy Wsi, PROEKO i Urzędem Miasta i Gminy co do terminów i wartości ryczałtowej z dnia 6.10.93 i 3.06.94 r.

POLYGAS wykonał i zafakturował roboty na łączną kwotę 2.984.211.000,- zł wykonując 3800 mb sieci Ø 125; 1344 mb sieci Ø 90 i 4919 mb sieci Ø 63, co za tym idzie pozostało do pełnej kwoty ryczałtu umownego 542.429.000,- na zakończenie pełne robót.

Wobec braku środków inwestycyjnych na dalsze finansowanie POLYGAS poinformował, że 30 marca 94 przerywa roboty.

Próby pozyskania dotacji z 12.01.94 r. od Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na kwotę 3.600.000.000,- zł zostały załatwione odmownie dnia 8.04.94 r.

Próba pozyskania pożyczki z WFOŚiGW z dnia 14.04.94 r. na kwotę 2.500.000.000,- załatwiono odmownie z dnia 29.04.94 r.

Dopiero dnia 8.06.94 r. z WFOŚiGW zawarto umowę o pożyczkę 2.000.000.000,- w transzach po 1.000.000.000,- zł uruchomiono tylko 1.000.000.000,- pożyczki, a dnia 9.03.95 WFOŚiGW wprowadził zmiany w powyższej umowie aneksem nr 1/95 redukując kwotę pożyczki do 1.000.000.000,- stawiając warunek aby wkład mieszkańców wynosił 1.600.000.000,- a resztę z budżetu Gminy przy zachowaniu terminu realizacji 5.10.93 r. do 30.04.95 r. Trwają negocjacje co do tekstu aneksu umowy gwarantującej rychłe zakończenie robót gazyfikacji przez wykonawcę.

III. 10. Rozbudowa Szkoły Podstawowej we wsi Szklary Dolne

Do chwili obecnej wykonano fundamenty pod segment dydaktyczny i pod salę gimnastyczną. W drodze przetargu 2.08.93 r. Stowarzyszenie Uczestników Kompleksowej Przebudowy Wsi Szklary Dolne wyłoniło wykonawcę robót - Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego BUDOKOMPLEX w Lubinie.

Umowa nr PP/22/93 na wykonanie robót zawarto w dniu 10.08.93 r. na wykonanie fundamentów pod rozbudowę szkoły na wartość 200.000.000,- zł bez podatku VAT. Następnie aneksem nr 1/94 podniesiono wartość umowną na 620.000.000,- zł. Nadzór nad realizacją sprawowała firma KOMPLEXBUD z Lubina. Na dalszą realizację rozbudowy szkoły środki finansowe zabezpieczy Kuratorium Oświaty w Legnicy.

IV. ZADANIA W FAZIE PRZYGOTOWAWCZEJ DO REALIZACJI

IV. 11. Kompleksowa gazyfikacja gminy

Biuro Projektów Gazownictwa we Wrocławiu GAZOPROJEKT wykonuje dokumentację na etapie koncepcji prace postępują w sposób zadowalający. Urząd Miasta i Gminy dla przyspieszenia prac projektowych udostępnił w trybie pilnym materiały i dane do projektowania.

IV. 12. Budowa Szkoły Podstawowej we wsi Trzebnice

Biuro Projektów Budownictwa Wiejskiego BIPROL we Wrocławiu przystosowuje do warunków lokalnych projekt techniczny Szkoły Podstawowej we wsi Trzebnice.

Urząd Miasta i Gminy w Chocianowie ze swej strony dla przyspieszenia prac projektowych dostarczył niezbędne materiały do projektowania oraz pomaga w uzyskaniu uzgodnień na dostawę wody i energii oraz odprowadzenia ścieków. Dla potaniania zadania inwestycyjnego polegającego na konieczności budowy nowej oczyszczalni ścieków w Trzebnicy w kompleksie szkoły, postanowiono oczyszczalni ścieków nie budować. Postanowiono, dzięki uprzejmości firmy PR-U-H HODROL sp. z o.o. w Żabicach, ścieki odprowadzić do istniejącej oczyszczalni ścieków tej firmy, która wyraziła zgodę na przejęcie ścieków.

IV. 13. Rekultywacja „starego” wysypiska odpadów komunalnych

Ponieważ eksploatacja wysypiska jest już na ukończeniu Urząd Miasta i Gminy wyłoni w przetargu ogłoszonym na dzień 31.05.95 r. wykonawcę pełnej dokumentacji na rekultywację tego wysypiska. Obecnie eksploatowane wysypisko śmieci jest prawdziwą bombą ekologiczną. Nigdy nie była wykonywana analiza jego oddziaływania na środowisko. Z uwagi na fakt, że teren wysypiska przeznaczony jest

docelowo pod park osiedlowy, otoczony przez zabudowę mieszkaniową niską i wysoką, rekultywacja wysypiska musi zostać przeprowadzona zgodnie z wszelkimi wymaganiami sanitarnymi i ochrony środowiska.

Będzie to na pewno przedsięwzięcie kosztowne, a szacunkowy koszt można będzie podać po opracowaniu dokumentacji projektowej. Na pewno budżet gminy nie upora się z ciężarem tego zadania samodzielnie i konieczne będzie skorzystanie z pomocy finansowej WFOŚiGW. Stąd też starania o dokładne wykonanie projektu, aby spełniał on wszystkie wymagania i zawierał komplet niezbędnych uzgodnień.

IV. 14. Telefonizacja Miasta Chocianowa

W roku 1994 r. została wykonana przez firmę PROELTEL z Wrocławia dokumentacja projektowa na wykonanie sieci telefonicznej dla miasta. Projekt zakłada wykonanie w całym mieście sieci kanalizacji teletechnicznej i zlikwidowanie wszystkich linii napowietrznych. Rozbudowa centrali nowej generacji na 2000 numerów pozwoli umożliwić podłączenie telefonów wszystkim mieszkańcom miasta, którzy wyrażą zainteresowanie. Telekomunikacja Polska S.A. planuje również budowę linii światłowodowej do Chocianowa, co znacznie poprawi jakość realizowanych połączeń.

Inwestorem bezpośrednim dla tego zadania będzie Telekomunikacja Polska S.A., ona też będzie finansować dalszą część przedsięwzięcia. Mając na uwadze znaczenie tego tematu dla wszystkich mieszkańców miasta, Zarząd i pracownicy Urzędu starają się wspierać inwestora bezpośredniego w jego działaniach.

Finansowym wkładem gminy była wykonana w całości na jej koszt dokumentacja projektowa. Jedyne ostateczne uzgodnienia, niezbędne do rozpoczęcia budowy, wykonywać będzie Telekomunikacja. W lutym i marcu pracownicy Referatu Planowania, Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa i Ochrony Środowiska prowadzili szeroko zakrojoną akcję informacyjną wśród mieszkańców miasta. W kwietniu przekazano do Telekomunikacji listę 771 osób zainteresowanych otrzymaniem telefonu. Obecnie nadal napływają zgłoszenia i mieszkańcy mogą na miejscu złożyć wniosek o telefon, nie potrzebują w tym celu jeździć do Lubina.

Pozostały jeszcze do wykonania uzgodnienia z właścicielami gruntów, przez które przebiega zaprojektowana trasa kabla. Jest to ponad 160 właścicieli prywatnych oraz grunty Skarbu Państwa, użytkowane przez różne jednostki oraz grunty gminy. Uzgodnienia te są bardzo czasochłonne realizowane będą wspólnie z Telekomunikacją. Budowę kanalizacji teletechnicznej planuje się na rok 1996 i będzie to na pewno trudne dla miasta, gdyż przekopane będą stopniowo niemal wszystkie ulice.

IV. 15. MODERNIZACJA KOTŁOWNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 2 I W PRZEDSZKOLU NA OSIEDLU WESOŁA

Urząd Miasta i Gminy w sposób systematyczny modernizuje kotłownię opalane paliwem stałym emitującym wielkie zanieczyszczenia gazowe i pyłowe przechodząc na bardziej ekologiczne paliwo gaz opałowy ziemny. Mamy już 17 takich, co na miasto 8,5 tys., jest sukcesem. Następną modernizowaną kotłownią będzie kotłownia obsługująca szkołę podstawową nr 2 i przedszkole miejskie.

Zmiana sposobu ogrzewania Przedszkola Miejskiego wydawała się niezbędna z uwagi na różny rytm pracy obu jednostek, korzystających ze wspólnej kotłowni na terenie Szkoły Podstawowej nr 2.

Koszty realizacji zadania z wykorzystaniem zaproponowanym w projekcie rozwiązań okazały się wyższe niż pierwotnie zakładano i w styczniu br przeprowadzono z projektantem rozmowy, co do możliwości zmiany niektórych elementów kotłowni. Pozwoliłoby to, przy niższych nakładach finansowych osiągnąć zakładany efekt ekologiczny i ekonomiczny zadania. Ostateczną decyzję pozostawiono do chwili rozdziału środków z WFOŚiGW. Niestety zadanie to nie zostało przewidziane do finansowania z Funduszu. Mając na uwadze nieodwracalny fakt przejęcia szkół, gmina winna dążyć do modernizacji kotłowni szkolnej - zmiany paliwa stałego na gaz i wymiany kotłów.

Skierowano wystąpienie do DOZG we Wrocławiu o możliwość zapewnienia dostaw gazu dla kotłowni obsługujących obydwie obiekty. Dostępna obecnie automatyka umożliwi odrębne sterowanie kilkoma systemami, co pozwala na minimalizację kosztów eksploatacji kotłowni i osiągnięcie komfortu cieplnego we wszystkich używanych obiektach. W tej sytuacji 37.500 zł, przeznaczono w budżecie gminy na realizację budowy kotłowni można wykorzystać na opracowanie koncepcji ogrzewania szkoły i przedszkola łącznie, gdyż tylko taka inwestycja może liczyć na dofinansowanie z WFOŚiGW.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Roman Kowalski

REALIZACJA WNIOSKÓW Z ZAKRESU EKOLOGII

(wg stanu na 31 maja 1995 r.)

Lokalizacja dzikich wysypisk na terenie gminy

Obecnie, w powiązaniu z trwającym konkursem na najładniejszą posesję, trwa akcja ustalania lokalizacji dzikich składowisk śmieci na terenie gminy. Działalność ta jest prowadzona z przedstawicielami samorządów wiejskich. Rozważane były również propozycje współudziału mieszkańców w uprzątnięciu swoich wsi. Po uzyskaniu danych z terenu całej gminy przeprowadzona będzie ocena możliwości likwidacji istniejących wysypisk, w zależności od ich wielkości i lokalizacji. Należy również, chociaż szacunkowo, określić koszty ich likwidacji. Budżet gminy na rok bieżący nie przewiduje na ten cel żadnych środków. Jednakże po oszacowaniu wartości prac niezbędnych do wykonania konieczne będzie zabezpieczenie na ten cel środków finansowych w budżecie na 1996 r. Możliwe będzie również wykorzystanie środków z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska. W zasadzie odpady z dzikich wysypisk powinny zostać wywiezione, należy sobie jednak zdawać sprawę, że nie zawsze będzie to możliwe. Ponadto usunięcie zgromadzonych odpadów będzie możliwe dopiero po oddaniu do eksploatacji nowego gminnego wysypiska śmieci.

Po ustaleniu kosztów wywozu odpadów, zabezpieczeniu środków na ten cel oraz zapewnienia na nie miejsca na wysypisku, w drodze przetargu zostanie wybrana jednostka, która zadanie to zrealizuje. W koszty likwidacji wysypisk wliczone zostaną również koszty wykonania i ustawienia tablic informujących o zakazie wysypywania śmieci w miejscach do tego nie przeznaczonych oraz grożących za to karach.

Oczyszczanie i utrzymywanie porządku na wiejskich punktach gromadzenia odpadów

Na terenie gminy Chocianów znajdują się zorganizowane i odpowiednio przygotowane punkty zbiórki odpadów we wsiach: **Chocianowiec, Żabice, Parchów i Nowa Wieś**. W pozostałych wsiach odpady składowane są na nieużytkach, w starych wyrobiskach - z reguły w miejscach wyznaczonych do tego celu w planie zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wiejskie punkty gromadzenia odpadów przeznaczone są do zbiórki odpadów wytworzonych przez mieszkańców wsi, które nie mogą być wykorzystane na terenie gospodarstwa. Na punkty te trafiają wobec tego odpady niebezpieczne, takie jak zużyte ogumienie, akumulatory, maszyny i urządzenia, opakowania po nawozach sztucznych i środkach ochrony roślin. Wywożone są również resztki budowlane, kamienie, zużyte opakowania szklane, metalowe i z tworzyw sztucznych, a także gałęzie, łęty ziemniaczane itp. Odpady trafiające na WPGO nie są obecnie sorowane, jak to przewidywały założenia, stąd też znacznie trudniejsze będzie ich unieszkodliwienie. Ponadto same punkty okazały się niewygodne dla użytkowników, co spowodowało zaśmieca-

nie terenów przyległych i tworzenie śmietników wokół nich i przy drogach dojazdowych.

Mieszkańcy wsi nie ponosili za korzystanie z WPGO żadnych opłat. Nikt też nie kontrolował, jakie odpady na nie trafiają. Odpady z WPGO nie były też od dawna wywożone. Niektóre z punktów w różnym stopniu ulegały dewastacji. Latem ub. roku na terenie WPGO w Chocianowcu oraz śmietniska w Trzebnicach pracował spychacz, porządkując teren przyległy i gromadząc śmieci w hałdy. Pilne jest również uporządkowanie punktów w pozostałych wsiach. Należy tylko zdawać sobie sprawę z faktu, iż jest to działanie doraźne, bowiem odpady pozostają w miejscu do tego nie przeznaczonym, nie gwarantującym odizolowania ich od wód gruntowych i gleby.

W obecnej chwili nie ma jednak możliwości szybkiego wywozu śmieci z terenów wiejskich. Przyczyny tego stanu rzeczy są takie same, jak w pkt. I - brak środków oraz miejsca, gdzie odpady te winny zostać zeskładowane.

Należy również stwierdzić, że wysypisko nowo budowane przeznaczone jest dla odpadów komunalnych, a zatem odpady szczególnie niebezpieczne nie powinny na nie trafiać. Istnieją obecnie koncesjonowane firmy zajmujące się zbieraniem i utylizacją takich odpadów, należy doprowadzić do tego, aby były one gromadzone osobno. Dla przykładu podam cenę, jaką na dzień dzisiejszy zaproponowała jedna z firm - 0,58 zł + VAT za 1 kg zużytych opon. W cenie tej zawiera się odbiór odpadów z miejsca ich gromadzenia, transport oraz utylizacja, zgodna z zasadami ochrony środowiska. Dla porównania podam, że cena za zeskładowanie 1 kg odpadów komunalnych na wysypisku miejskim w Lubinie wynosi 0,011 zł.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej powołującą Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chocianowie eksploatacją miejskiego wysypiska śmieci oraz WPGO zajmować miał się właśnie ten zakład. Konieczne jest wprowadzenie zmian w statucie MZGKiM, zobowiązujących Zakład do utrzymywania porządku również na wiejskich składowiskach śmieci, z równoczesnym zapewnieniem środków na ten cel.

W celu zapewnienia niezbędnych warunków ochrony środowiska konieczna jest zmiana całego systemu gromadzenia i utylizacji odpadów na terenie miasta i gminy. Jest to zadanie długofalowe, niemniej jednak musi zostać stopniowo zrealizowane. Opracowywany jest projekt uchwały, mającej na celu utrzymanie porządku i czystości na terenie gminy. Wprowadzenie w życie uchwały możliwe będzie po otwarciu nowego wysypiska i ustaleniu zasad jego eksploatacji.

W obecnej chwili sukcesywnie porządkowane będą tereny przylegające do WPGO w kolejnych wsiach. Zgromadzenie odpadów na hałdach pozwoli na późniejszy łatwiejszy ich wywóz. Spychacz do prowadzenia tych prac wynajmowany jest z FUM-u, zaś płatność następuje w drodze kompensaty podatku. Gdy tylko finansowo i organizacyjnie będzie to możliwe, odpady zgromadzone na WPGO stopniowo będą wywożone na gminne wysypisko.

REALIZACJA WNIOSKÓW Z ZAKRESU EKOLOGII

(ciąg dalszy ze str. 23)

Określenie stref zagrożenia ekologicznego na terenie miasta i gminy

Miasto i gmina Chocianów z racji swojego położenia na terenie Dolnego Śląska znajdują się na obszarze zagrożonym ekologicznie. Stopień degradacji środowiska jest jednak nieznaczny, skuteczną bowiem barierą dla zanieczyszczeń napływających z zachodu jest kompleks Borów Dolnośląskich. Teren gminy jest też korzystnie usytuowany względem największych „trucicieli” województwa legnickiego - hut miedzi w Głogowie i Legnicy. Należy zdawać sobie sprawę, że oprócz zanieczyszczeń „importowanych”, mamy również te pochodzące ze źródeł zlokalizowanych na naszym terenie. Głównym producentem zanieczyszczeń jest Fabryka Urządzeń Mechanicznych w Chocianowie oraz działające na terenie miasta kotłownie osiedlowe na paliwo stałe, wprowadzające do atmosfery zanieczyszczenia w formie pyłów i gazów. Dla mieszkańców miasta uciążliwe są też niskie źródła zanieczyszczeń - kominy palenisk domowych. W obecnej chwili opracowywana jest koncepcja gazyfikacji gminy, co pozwoli na zwiększenie dostaw gazu na nasz teren i umożliwi stopniową modernizację systemów grzewczych miasta.

W lutym br. przekazaliśmy do biura projektów „GAZOPROJEKT” we Wrocławiu wymagane dane oraz dokumenty niezbędne do projektowania.

Głównym źródłem powstawania zanieczyszczeń w centrum miasta jest kotłownia FUM-u. Kotłownia ta dostarcza ciepło do pomieszczeń produkcyjnych, a także budynków komunalnych, spółdzielczych, prywatnych, zespołu szkół i hali sportowej. W planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami strefa ochrony sanitarnej, obejmująca teren stadionu, ulice: Żymierskiego od FUM-u do Ratuszowej, Ratuszową, 3-go Maja, Fabryczną, Kolejową, Głogowską, Żeromskiego, Ogrodową, Poczтовую od Kolejowej do Lipowej oraz Plac Wolności. Mieszkańcy budynków komunalnych położonych w tej strefie korzystają z 10% obniżki stawki bazowej czynszu.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi z FUM-u roczna emisja zanieczyszczeń do atmosfery wynosi:

pyły	107 t/rok
dwutlenek siarki	122 t/rok
tlenki azotu	24 t/rok
tlenek węgla	797 t/rok
benzopiren	108 kg/rok
węglowodory aromatyczne	879 kg/rok

alkohole alifatyczne
benzen

2913 kg/rok
165 kg/rok

Na istniejących urządzeniach odpylających zanieczyszczenia pyłowe zatrzymywane są w ilości 321 t/rok. W ostatnich latach z uwagi na trudną sytuację finansową FUM nie realizował inwestycji proekologicznych.

Obecnie nie dysponujemy danymi statystycznymi oraz wynikami pomiarów WIOŚ dla działających kotłowni osiedlowych, jednak będą czynione starania o ich uzyskanie.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska sprawuje kontrolę nad przestrzeganiem warunków decyzji o dopuszczalnej emisji. Ostatnio prowadzone kontrole kotłowni FUM-u wykazały przekroczenie dopuszczalnej emisji zanieczyszczeń w zakresie dwutlenku siarki: na kotle nr 4 o ok. 50%, na kotle nr 1 o ok. 150% w stosunku do emisji dopuszczalnej. Warunki decyzji określone są tak, aby do atmosfery emitowana była taka ilość zanieczyszczeń, która nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń na obszarach przyległych do źródła emisji powyżej poziomu określonego w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 22 lutego 1990 r. w sprawie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem (Dz.U. Nr 15 z dnia 14 marca 1990 r. poz. 92). Jeżeli jednak przekroczona jest wielkość emisji powyżej dopuszczalnego poziomu, można domniemywać, że również poziom stężeń zanieczyszczeń w powietrzu na terenach strefy ochrony sanitarnej FUM-u jest przekroczony.

Istnieje możliwość pomiaru stężeń zanieczyszczeń w powietrzu na terenie miasta Chocianowa w ramach monitoringu prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Legnicy. Są to jednak badania kosztowne - w ub. roku koszt badań podstawowych wskaźników zanieczyszczeń w jednym punkcie pomiarowym wynosił ok. 2,5 mld starych zł, zaś udział środków własnych gminy - 30%. Zwrócono się do WIOŚ w Legnicy o podanie informacji, czy możliwe jest zainstalowanie punktu pomiarowego na terenie miasta Chocianowa w 1996 r., jakie będą koszty badań, jakie są możliwości finansowania i wymagany udział finansowy gminy.

Dopiero przeprowadzenie takich pomiarów w skali roku pozwoli na określenie rzeczywistego stopnia zagrożenia ekologicznego

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Roman Kowalski**

CHOCIANOWSKIE SŁOWO – Pismo Zarządu Miasta i Gminy w Chocianowie. Redakcja: 59-310 Chocianów, ul. Kościuszki 5, tel. 85-580. Redaktor Naczelny: **Andrzej Wiernicki**. Redaguje zespół. Skład komputerowy: **Marcin Myszka, Karol Seweryniak**. Druk: „GRAFKIA - DRUK Spółka z o.o.”, 59-300 Lubin, ul. Łukasiewicza 1. Wydawca: Zarząd Miasta i Gminy Chocianów.